

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**Przebudowa budynku laboratoryjno-
konferencyjnego usytuowanego w Plewiskach
k/Poznania
przy ul. Kolejowej 2 (budynek B)
na potrzeby Centrum Badawczo-Rozwojowego
Roślinnego Produktu Leczniczego**

Pełna nazwa i adres Zamawiającego:

**Instytut Włókien Naturalnych i Roślin Zielarskich
ul. Wojska Polskiego 71b, 60-630 Poznań
Rodzaj Zamawiającego: Instytut Badawczy**

- Poznań, dnia 16.11.2011 -

Dział I. Postanowienia ogólne

1. Postępowanie niniejsze prowadzone jest na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z dnia 25 czerwca 2010 r. Nr 113 poz. 759 tekst jednolity z póź. zm.) – dalej „**ustawą PZP**” - oraz przepisów wykonawczych do tej ustawy.
2. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego (udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego), na rygorach ustawy PZP dla wartości zamówienia nieprzekraczającej kwoty stanowiącej równowartości 4 845 000 euro (zamówienie niewymagające przekazania ogłoszenia o zamówieniu do publikacji Urzędowi Oficjalnych Publikacji Wspólnot Europejskich).
3. Ilekroć w dalszych częściach niniejszego dokumentu mowa jest o:
 - 1) „**Zamawiającym**” – należy przez to rozumieć Instytut Włókien Naturalnych i Roślin Zielarskich jako zamawiającego w rozumieniu ustawy PZP;
 - 2) „**SIWZ**” – należy przez to rozumieć niniejszy dokument. Ilekroć niniejszy dokument ulegnie zmianom dokonany w trybie i na warunkach art. 38 ustawy PZP, przywoływane w niniejszym dokumencie (i jego załącznikach) odwołania do nazwy „SIWZ” uwzględniają niniejszy dokument po zmianach;
 - 3) „**Wykonawcy**” - należy przez to rozumieć osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia publicznego w ramach niniejszego postępowania. Na etapie po złożeniu ofert w ramach niniejszego postępowania Wykonawcą jest wyłącznie osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która złożyła ofertę;
 - 4) „**Wykonawcy zagranicznym**” – należy przez to rozumieć Wykonawcę mającego swoją siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej;
 - 5) „**Wykonawcach wspólnie ubiegających się o zamówienie**” lub „**ofercie wspólnej**” - należy przez to rozumieć Wykonawców - lub odpowiednio ofertę Wykonawców - którzy, działając na podstawie art. 23 ustawy PZP, wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia stanowiącego przedmiot niniejszego postępowania, w szczególności jako **Wykonawcy działający w formie konsorcjum ustanowionego w celu założenia oferty w niniejszym postępowaniu**. Ilekroć w dalszej części SIWZ mowa będzie o Wykonawcy bez bliższego określenia należy przez to rozumieć wszystkich Wykonawców, wspólnie ubiegających się o zamówienie w ramach niniejszego postępowania;
 - 6) Złożeniu oferty lub innego wymaganego SIWZ dokumentu (w tym oświadczenia) „**na piśmie**”, „**pisemnie**”, czy też „**z zachowaniem formy pisemnej**” – należy przez to rozumieć obowiązek złożenia oferty, czy innego dokumentu w sposób określony w art. 78 § 1 ustawy z dnia 23.04.1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.) – zwanym dalej „**kodeksem cywilnym**” - tj. w sposób polegający na złożeniu własnoręcznego podpisu minimum na ostatniej stronie dokumentu zawierającego oświadczenie (w tym ofertę). Jeżeli SIWZ nie stanowi inaczej, podpis powinien być złożony przez osobę umocowaną (upoważnioną) do reprezentowania podmiotu prawa w imieniu, którego składana jest oferta, czy inny dokument. Podpis powinien być złożony w sposób umożliwiający identyfikację osoby (zaleca się podpis z czytelnie napisanym przynajmniej nazwiskiem podpisującego. Jeżeli podpis składany jest nieczytelnie, np. jako tzw. „parafa”, zaleca się, aby dodatkowo zawierał czytelne oznaczenie składającego, np. poprzez odciski pieczęci z przynajmniej nazwiskiem podpisującego). Obowiązku zachowania formy pisemnej nie spełnia oferta, czy inny dokument złożony Zamawiającemu jako kopia (dla zachowania formy pisemnej wymagane jest złożenie dokumentu w oryginale). Jeżeli składana Zamawiającemu na podstawie SIWZ oferta czy inny dokument wymaga zachowania formy szczególnej w stosunku do podanej w art. 78 § 1 kodeksu cywilnego, użyte w SIWZ zwroty „**na piśmie**”, „**pisemnie**”, czy też „**z zachowaniem formy pisemnej**”, należy rozumieć z uwzględnieniem formy szczególnej określonej przepisami kodeksu

cywilnego;

- 7) „**Podwykonawcach**” – należy przez to rozumieć osoby fizyczne (w tym prowadzące działalność gospodarczą), osoby prawne, jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej, które Wykonawca, na warunkach ustalonych w SIWZ, wskaże Zamawiającemu jako podmioty uprawnione do wykonania części lub całości zamówienia objętego niniejszym postępowaniem, na podstawie zawartej z tymi podmiotami umowy innej niż umowa o pracę.
4. Postępowanie niniejsze prowadzone jest z prawem do wnoszenia środków ochrony prawnej przysługującej na zasadach określonych w dziale VI (art. 179 i n.) ustawy PZP (kolejno: odwołanie i skarga do sądu), z tym, że przepisy dotyczące odwołania (a w konsekwencji ewentualnej skargi do sądu) stosuje się wyłącznie w odniesieniu do pojętych lub zaniechanych przez Zamawiającego w postępowaniu czynności dotyczących:
 - 1) Opisu sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu;
 - 2) Wykluczenia odwołującego się wykonawcy z postępowania o udzielenia zamówienia;
 - 3) Odrzucenia oferty odwołującego się wykonawcy.
5. W zakresie, w jakim Wykonawcy nie przysługuje prawo odwołania stosownie do postanowień ust. 4 niniejszego działu Wykonawca może skorzystać z prawa zgłaszania Zamawiającemu informacji o podjętych przez Zamawiającego czynnościach niezgodnie z ustawą PZP lub informacji o zaniechaniu podjęcia przez Zamawiającego czynności, do których podjęcia był on zobowiązany na podstawie wskazanej ustawy.
6. Tryb (sposób), w tym termin wnoszenia przez wykonawców, informacji, o których mowa w ust. 5 niniejszego działu, a także zasady ich rozpatrywania przez Zamawiającego, określa art.181 ustawy PZP.
7. Niniejsze postępowanie nie jest prowadzone w celu zawarcia umowy ramowej.
8. W zakresie, w jakim SIWZ nie stanowi inaczej, postępowanie niniejsze prowadzone jest w języku polskim.
9. Wykonanie niniejszego zamówienia podlega finansowaniu ze środków pochodzących z dotacji celowej przyznanej na podstawie decyzji Ministra Nauki i Szkolnictwa Wyższego nr 6153/IB/594/2011 z dnia 19.04.2011 r.
10. W kwestiach nie uregulowanych postanowieniami SIWZ, zastosowanie bezpośrednio ma ustawa PZP, jej przepisy wykonawcze oraz inne przepisy obowiązującego w Polsce prawa właściwe dla przedmiotu zamówienia objętego niniejszym postępowaniem, w tym kodeks cywilny.

II. Sposób porozumiewania Zamawiającego z Wykonawcami, przekazywanie oświadczeń i dokumentów w związku z postępowaniem

1. Osobą po stronie Zamawiającego uprawnioną do kontaktu się sprawach niniejszego postępowania jest Arletta Budzyńska, tel. 061 845 58 07, faks 061 841 78 30, e-mail: Arletta.budzynska@iwnirz.pl
2. Przekazywane w związku z niniejszym postępowaniem oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz inne informacje Zamawiającego i Wykonawcy – dalej zwane łącznie jako „**oświadczenia**” - będą przekazywane za pomocą faksu lub poczty elektronicznej (e-mail). Ze strony Zamawiającego adres poczty elektronicznej, faks oraz osobę uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami określa ust. 1 niniejszego działu. W odniesieniu do Wykonawcy przyjmuje się, iż dane w zakresie jego poczty elektronicznej oraz faksu podawać będzie którykolwiek z adresów wskazanych w jego ofercie lub innych dokumentach składanych Zamawiającemu przez Wykonawcę w związku z niniejszym postępowaniem. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia pocztą elektroniczną e-mail lub faksem, każda strona na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
3. W zakresie, w jakim przepisy ustawy PZP wymagają przekazania oświadczenia poprzez jego

zamieszczenie na stronie internetowej zamawiającego, oświadczenie do będzie do pobrania ze strony internetowej zamawiającego www.iwnirz.pl (menu: **Przetargi i ogłoszenia** → treść ze wskazaniem nazwy niniejszego postępowania).

4. Postanowienia ust 2 i 3 niniejszego działu nie naruszają prawa do przekazywania oświadczeń na piśmie, tj. z zachowaniem formy pisemnej.
5. Miejszem doręczenia Zamawiającemu oświadczeń na piśmie jest adres: ul. Wojska Polskiego 71b, 60-630 Poznań, Sekretariat, pok. 32(powołać się na oznaczenie niniejszego postępowania). Sekretariat jest czynny od poniedziałku do piątku, w godzinach 8.00 – 16.00, z wyjątkiem sytuacji, gdy dni te stanowią dni ustawowo wolne od pracy.
6. Postanowienia ust. 1 – 5 nie mają zastosowania do składania oferty w niniejszym postępowaniu. Sposób przygotowania i złożenia Zamawiającemu oferty, oświadczeń oraz innych dokumentów wymaganych w niniejszym postępowaniu do złożenia wraz z ofertą, jak też wymagany termin do ich złożenia określają postanowienia działu XI i XII SIWZ.

Dział III. Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie budynku laboratoryjno-konferencyjnego zlokalizowanego w Plewiskach k/Poznania przy ul. Kolejowej 2 (budynek B) na potrzeby Centrum Badawczo-Rozwojowego Roślinnego Produktu Leczniczego.
2. Z zastrzeżeniem ust. 3 – 5 niniejszego działu, dokładny zakres oraz opis, w tym lokalizację robót, o których mowa w ust. 1 niniejszego działu, określa:
 - 1) **Załącznik nr 1 SIWZ** - zawierający **projekty budowlane**;
 - 2) **Załącznik nr 2 SIWZ** - zawierający **projekty wykonawcze**;
 - 3) **Załącznik nr 3 SIWZ** – zawierający **specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót**;
 - 4) **Załącznik nr 4 SIWZ** – zawierający **przedmiary robót**.
3. Wskazane w ust. 2 pkt 4) niniejszego działu przedmiary robót należy traktować pomocniczo. W razie rozbieżności pomiędzy przedmiarem robót a treścią załączników 1 – 3 SIWZ, pierwszeństwo mają załączniki 1 – 3 SIWZ.
4. Przedmiot zamówienia obejmuje również wykonanie po stronie Wykonawcy następujących czynności związanych z wykonywaniem robót budowlanych:
 - 1) Zapewnienie Kierownika Budowy;
 - 2) Zapewnienie kierowników branż robót objętych przedmiotem zamówienia (osób posiadających uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie), jeżeli zgodnie z ustawą z dnia 07.07.1994 Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r., Nr 243, poz. 1625 z póź. zm.) – zwaną dalej „**ustawą Prawo budowlane**” – uczestnictwo kierownika robót danej branży jest przy wykonywaniu niniejszego zamówienia wymagane;
 - 3) Uzyskanie dla Zamawiającego prawomocnego (ostatecznego) pozwolenie na użytkowanie obiektu, o którym mowa w ust. 1 niniejszego działu – zwanego dalej „**Obiektem**” - w stanie, w jakim obiekt ten będzie się znajdował po wykonaniu robót objętych przedmiotem zamówienia;
 - 4) Udzielenie Zamawiającemu gwarancji jakości oraz rękojmi za wady wykonanych po jego stronie prac.
5. Zamawiający wymaga, aby czynności składające się na przedmiot niniejszego zamówienia były wykonane w sposób i na warunkach określonych we wzorze umowy, o którym mowa w dziale XVI SIWZ¹ - zwanym dalej „**Wzorem umowy**”.

¹ Jeżeli w postępowaniu, w trybie i zasadach określonych w art. 38 ustawy PZP, dokonana zostanie modyfikacja Wzoru Umowy, warunki wykonania zamówienia określa Wzór umowy po modyfikacji.

6. Ilekroć w dalszej części SIWZ mowa będzie o **Dokumentacji projektowej** bez bliższego określenia rozumieć przez to należy całość treści zawartej na załącznikach, o których mowa w ust. 2, z uwzględnieniem zastrzeżenia dokonanego w ust. 3 niniejszego działu.
7. Nazwy i kody Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) robót objętych przedmiotem niniejszego zamówienia określa Dokumentacja projektowa.
8. Zamawiający oświadcza, iż posiada pozwolenie na budowę w zakresie objętym przedmiotem niniejszego zamówienia.

Dział IV. Dokumenty wymagane na potwierdzenie spełnienia wymagań dotyczących opisu przedmiotu zamówienia

Niewymagalne

Dział V. Termin wykonania zamówienia

Wykonanie wszystkich świadczeń składających się na przedmiot zamówienia, łącznie z uzyskaniem ostatecznej decyzji na użytkowanie Obiektu musi nastąpić w terminie **do dnia 30 kwietnia 2012 r.**

Dział VI. Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:
 - 1) Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
 - 2) Posiadania wiedzy i doświadczenia.
 - 3) Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym do wykonania zamówienia.
 - 4) Dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
 - 5) Sytuacji ekonomicznej.
 - 6) Sytuacji finansowej.
 - 7) Istnienia braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu z przyczyn wskazanych w art. 24 ust. 1 ustawy PZP.
2. Konkretyzację warunków, wskazanych w ust. 1 pkt 2, 4, 6 i 7) niniejszego działu, poprzez ich określenie oraz opis sposobu spełnienia, określa dział VII SIWZ.

Dział VII. Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu

1. Ocena spełnienia warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w dziale VI ust. 1 pkt 2) SIWZ zostanie dokonana na zasadzie ustalenia przez Zamawiającego istnienia jednego z dwóch alternatywnych zdań: spełnia/nie spełnia warunek. Zamawiający uzna, iż Wykonawca wykazał spełnienie warunku posiadania wiedzy i doświadczenia, jeżeli:
 - 1) Wykonawca potwierdzi Zamawiającemu fakt wykonania trzech robót ogólnobudowlanych budowlanych, spełniających następujące warunki:
 - a) Każda z trzech robót budowlanych stanowiła przedmiot odrębnie zawartej umowy i polegała na budowie lub przebudowie obiektu budowlanego;
 - b) Każda z trzech robót budowlanych wykonana (zakończona) została w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem składania ofert w niniejszym postępowaniu (a jeżeli okres prowadzenia działalności przez Wykonawcę jest krótszy niż pięć lat, to w tym okresie);
 - c) Każda z trzech robót budowlanych została wykonana zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończona;

- d) Przynajmniej jedna z trzech robót budowlanych, o których mowa w niniejszym punkcie lit. a – c) polegała na budowie lub przebudowie budynku użyteczności publicznej. Przez budynek użyteczności publicznej Zamawiający będzie rozumiał budynek podlegający zaliczeniu do przynajmniej jednego z następujących rodzajów budynków: budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, opieki zdrowotnej, opieki społecznej i socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, świadczenia usług pocztowych lub telekomunikacyjnych oraz inny ogólnodostępny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji, w tym także budynek biurowy i socjalny;
 - e) Przynajmniej jedna z trzech robót budowlanych, o których mowa w niniejszym punkcie lit. a – d) była o wartości nie mniejszej niż równowartość 500 000 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych), przy czym przez wskazaną wartość Zamawiający rozumiał będzie kwotę stanowiącą cenę zapłaty z tytułu wykonania umowy o robotę budowlaną, pomniejszoną o należny podatek VAT.
- 2) Z zastrzeżeniem wyjątku wskazanego w ust. 2 niniejszego działu, roboty budowlane wymagane na podstawie ww. pkt 1) niniejszego ustępu będą robotami wykonanymi przez Wykonawcę (ocena Zamawiającego dokonywana będzie w oparciu o wyłączne zasoby Wykonawcy), przy czym, w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, ocena spełnienia wskazanego wymogu dokonana zostanie w oparciu o łączne zasoby robót Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, co w szczególności będzie polegało na tym, że Zamawiający za wystarczające, co do wykazania faktu wykonania wymaganych robót, uzna również potwierdzenie ich wykonania tylko przez niektórych lub jednego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
- 3) Potwierdzenie wykonania robót budowlanych, stosownie do wymagań ww. pkt 1 i 2) niniejszego ustępu nastąpi poprzez przedłożenie Zamawiającemu wymaganych w tym celu dokumentów, o których mowa w dziale VIII ust. 1 SIWZ. Jeżeli kwota wartości wymaganych robót na wskazanych dokumentach będzie wyrażona w walucie obcej, dla dokonania oceny spełnienia wymogów wartościowych wskazanych w ww. pkt 1 lit e) niniejszego ustępu, Zamawiający przyjmie kurs sprzedaży tej waluty ustalony przez Narodowy Bank Polski (NBP) na dzień dokonania odbioru roboty budowlanej przez jej odbiorcę.
- 4) Wykonawca złoży Zamawiającemu oświadczenie, o którym mowa w dziale VIII ust. 6 SIWZ.
- 5) Dokumenty, o których mowa w ww. pkt 3) i 4) niniejszego ustępu zostaną złożone Zamawiającemu najpóźniej w terminie wyznaczonym na złożenie oferty w niniejszym postępowaniu lub (w przypadkach, zakresie oraz w sposób wynikający z treści art. 26 ust. 3 ustawy PZP) zostaną złożone Zamawiającemu w dodatkowym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- 6) Dokumenty, o których mowa w ww. pkt 3 - 5) niniejszego ustępu zostaną złożone Zamawiającemu z uwzględnieniem właściwych dla danego dokumentu postanowień (w tym postanowień, co do formy, w jakiej dokumenty mają być złożone) wskazanych w dziale VIII ust. 13 - 17 SIWZ.
- 7) W postępowaniu, w ramach wykazania spełnienia warunku, Wykonawca - a w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie - żaden z Wykonawców, nie złoży Zamawiającemu nieprawdziwych informacji mających wpływ lub mogących mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia.
- 2) Przy wykazywaniu spełnienia warunku **posiadania wiedzy i doświadczenia**, stosownie postanowień ust. 1 niniejszego działu, Wykonawca może również polegać na robotach budowlanych (zasobach) wykonanych przez podmiot prawa inny niż Wykonawca lub Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie – zwany w dalszej części niniejszego ustępu **podmiotem**

trzecim. Dopuszczalność polegania na zasobach podmiotu trzeciego Zamawiający oceni na podstawie i w granicach określonych treścią art. 26 ust. 2b. ustawy PZP, z uwzględnieniem następujących postanowień:

- 1) Podmiot trzeci będzie uczestniczył w wykonaniu zamówienia objętego niniejszym postępowaniem (np. jako podwykonawca). Ocena spełnienia wskazanego wymogu zostanie dokonana z uwzględnieniem obowiązku przedstawienia Zamawiającemu informacji, jaka część (rodzaj i zakres) zamówienia (umowy o niniejsze zamówienie publiczne) będzie podlegać wykonaniu przez podmiot trzeci. Ze względów porządkowych wskazaną informację zaleca się (nie jest to obowiązek) przedstawić Zamawiającemu na druku (oświadczenie Wykonawcy) według wzoru określonego w załączniku, o którym dziale X ust. 7 SIWZ. Jeżeli zgłoszenie nie zostanie dokonane przez Wykonawcę, na wskazanym druku lub nie odpowiadało treści określonej w druku, w szczególności, jeżeli informacje wymagane do podania w tym druku będą zamieszczone w innej części oferty lub dokumentach załączonych do oferty, ocena spełnienia wymogu zgłoszenia informacji wskazującej, jaka część zamówienia podlega wykonaniu przez podmiot trzeci, będzie dokonana na podstawie całości dokumentów przedstawionych przez Wykonawcę w postępowaniu, w tym dokumentów wymaganych na podstawie pkt 3) niniejszego ustępu.
 - 2) Dokumenty, o których mowa w dziale VIII ust. 1 SIWZ będą wskazywać na wykonanie przez podmiot trzeci roboty budowlanej (lub robót budowlanych – w zależności, w jakim zakresie Wykonawca przy wykazywaniu spełnienia warunku polega na zasobach podmiotu trzeciego).
 - 3) Wykonawca złoży Zamawiającemu dodatkowo dokumenty, o których mowa w dziale VIII ust. 7 SIWZ.
 - 4) Dokumenty, o których mowa w pkt 2) i 3) niniejszego ustępu zostaną złożone Zamawiającemu najpóźniej w terminie wyznaczonym na złożenie oferty w niniejszym postępowaniu lub (w przypadkach, zakresie oraz w sposób wynikający z treści art. 26 ust. 3 ustawy PZP) zostaną złożone Zamawiającemu w dodatkowym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
 - 5) Dokumenty, o których mowa w pkt 2) - 4) niniejszego ustępu zostaną złożone Zamawiającemu z uwzględnieniem właściwych dla danego dokumentu postanowień (w tym postanowień, co do formy, w jakiej dokumenty mają być złożone) wskazanych w dziale VIII ust. 13 – 17 SIWZ.
3. Ocena spełniania warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w dziale VI ust. 1 pkt 4) SIWZ zostanie dokonana na zasadzie ustalenia przez Zamawiającego istnienia jednego z dwóch alternatywnych zdań: spełnia/nie spełnia warunek. Zamawiający uzna, iż Wykonawca wykazał spełnienie warunku tam wskazanego, jeżeli:
- 1) Potwierdzi (wykaże) Zamawiającemu, iż w wykonaniu niniejszego zamówienia uczestniczyć będzie osoba wskazana jako kierownik budowy, która posiada wymagane ustawą Prawo budowlane uprawnienia przewidziane dla wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi o specjalności konstrukcyjno-budowlanej i minimum trzyletnie (licząc od daty uzyskania uprawnień) doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi (okres trzyletni doświadczenia rozumiany będzie jako suma okresów, w których osoba faktycznie kierowała robotami wymaganymi do udokumentowania w ramach ww. doświadczenia).
 - 2) Z zastrzeżeniem wyjątku wskazanego w ust. 4 niniejszego działu, osoba wymagana na podstawie ww. pkt 1) niniejszego ustępu stanowić będzie zasób kadrowy Wykonawcy (pozostaje w dyspozycji Wykonawcy na podstawie zawartej umowy między Wykonawcą a tą osobą; np. umowy z zakresu prawa pracy, umowy zlecenia, umowy o dzieło, umowy o współpracę, umowy przedwstępnej, itd.), przy czym, w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, ocena spełnienia wskazanego wymogu dokonana zostanie w oparciu o łączny potencjał kadrowy Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, co w szczególności będzie polegało na tym, że Zamawiający za wystarczające, co do wykazania faktu dysponowania wymaganymi osobami uzna

- również potwierdzenie, że osoba ta pozostaje w dyspozycji tylko niektórych lub jednego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
- 2) Potwierdzenie dysponowania osobą stosownie do postanowień ww. pkt 1) i 2) niniejszego ustępu nastąpi poprzez przedłożenie Zamawiającemu wymaganego w tym celu dokumentu, o którym mowa w dziale VIII ust. 2 SIWZ. Ocena spełnienia przez osobę w wykazie wymogów określonych w ww. pkt 1) niniejszego ustępu zostanie dokonana z uwzględnieniem uprawnień wynikających z art. 104 ustawy Prawo budowlane oraz z uwzględnieniem stanu prawnego podlegającego zmianom w wyniku nowelizacji tej ustawy.
 - 3) Wykonawca złoży Zamawiającemu oświadczenie, o którym mowa w dziale VIII ust. 6 SIWZ.
 - 4) Dokumenty, o których mowa w pkt 2) i 3) niniejszego ustępu zostaną złożone Zamawiającemu najpóźniej w terminie wyznaczonym na złożenie oferty w niniejszym postępowaniu lub (w przypadkach, zakresie oraz w sposób wynikający z treści art. 26 ust. 3 ustawy PZP) zostaną złożone Zamawiającemu w dodatkowym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
 - 5) Dokumenty, o których mowa w ww. pkt 2) - 4) niniejszego ustępu zostaną złożone Zamawiającemu z uwzględnieniem właściwych dla danego dokumentu postanowień (w tym postanowień, co do formy, w jakiej dokumenty mają być złożone) wskazanych w dziale VIII ust. 13 – 17SIWZ.
 - 6) W postępowaniu, w ramach wykazania spełnienia warunku, Wykonawca - a w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie - żaden z Wykonawców nie złoży Zamawiającemu nieprawdziwych informacji mających wpływ lub mogących mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia.
4. Przy wykazywaniu spełnienia warunku **dysponowania osobą kierownika budowy**, stosownie postanowień ust. 3 niniejszego działu, Wykonawca może również polegać na zasobach kadrowych (potencjale) podmiotu prawa innego niż Wykonawca lub Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie – zwanego w dalszej części niniejszego ustępu **podmiotem trzecim**. Dopuszczalność polegania na zasobach podmiotu trzeciego przy wykazywaniu spełnienia wskazanego warunku udziału w postępowaniu Zamawiający oceni na podstawie i w granicach określonych treścią art. 26 ust. 2b. ustawy PZP, z uwzględnieniem następujących postanowień:
- 1) Podmiot trzeci nie ma obowiązku uczestniczyć w wykonaniu zamówienia objętego niniejszym postępowaniem.
 - 2) W wykazie, o którym mowa w dziale VIII ust. 2 SIWZ, w części dotyczącej wskazania podstawy dysponowania osobą, zawarte będzie oświadczenie Wykonawcy złożone według wzoru: **dysponowanie za zgodą podmiotu trzeciego** lub inne podobne oświadczenie wskazujące na uzyskanie przez Wykonawcę zgody na dysponowanie osobą stanowiącą zasób kadrowy podmiotu trzeciego na okres korzystania z jej usług przy wykonywaniu zamówienia (umowy o niniejsze zamówienie publiczne).
 - 3) Wykonawca złoży dodatkowo Zamawiającemu dokumenty, o których mowa w dziale VIII ust. 8 SIWZ.
 - 4) Dokumenty, o których mowa w ww. pkt 3) niniejszego ustępu zostaną złożone Zamawiającemu najpóźniej w terminie wyznaczonym na złożenie oferty w niniejszym postępowaniu lub (w przypadkach, zakresie oraz w sposób wynikający z treści art. 26 ust. 3 ustawy PZP) zostaną złożone Zamawiającemu w dodatkowym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
 - 5) Dokumenty, o których mowa w ww. pkt 3) i 4) niniejszego ustępu zostaną złożone Zamawiającemu z uwzględnieniem właściwych dla danego dokumentu postanowień (w tym postanowień, co do formy, w jakiej dokumenty mają być złożone) wskazanych w dziale VIII ust. 13 – 17 SIWZ.

5. Ocena spełniania warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w dziale VI ust. 1 pkt 6) SIWZ i zostanie dokonana na zasadzie ustalenia przez Zamawiającego istnienia jednego z dwóch alternatywnych zdań: spełnia/nie spełnia warunek. Zamawiający uzna, iż Wykonawca wykazał spełnienie warunku dotyczącego **sytuacji finansowej**, jeżeli:
- 1) Wykonawca potwierdzi Zamawiającemu spełnianie przynajmniej jednej (jedna wystarczy) z dwóch następujących okoliczności:
 - a) (Okoliczność A) - dysponowanie zdolnościami finansowymi do wykonania niniejszego zamówienia, wynikającej z faktu posiadania środków finansowych w wysokości nie mniejszej niż równowartość **500 000 zł** (słownie: pięćset tysięcy złotych);
 - b) (Okoliczność B) - dysponowanie zdolnościami finansowymi do wykonania niniejszego zamówienia, wynikającymi z faktu posiadania zdolności kredytowej w wysokości nie mniejszej niż równowartość **500 000 zł** (słownie: pięćset tysięcy złotych).
 - 2) Z zastrzeżeniem wyjątku wskazanego w ust. 6 niniejszego działu, środki finansowe lub zdolność kredytowa, wymagane na podstawie ww. pkt 1) niniejszego ustępu stanowiąc będą zasoby finansowe Wykonawcy (wymagane środki finansowe lub zdolność kredytową posiada Wykonawca), przy czym, w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, ocena spełnienia wskazanego wymogu dokonywana będzie w oparciu o łączne zasoby finansowe Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, co w szczególności będzie polegało na tym, że Zamawiający za wystarczające, co do wykazania faktu posiadania wymaganej wysokości środków finansowych lub zdolności kredytowej, uzna również potwierdzenie, że na wymagane środki finansowe lub zdolność kredytową składają się środki finansowe lub zdolność kredytowa posiadana łącznie przez wszystkich, tylko niektórych lub jednego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
 - 3) Potwierdzenie spełniania okoliczności, stosownie do postanowień ww. pkt 1) i 2) niniejszego ustępu nastąpi poprzez przedłożenie Zamawiającemu wymaganych w tym celu dokumentów, o których mowa w dziale VIII ust. 3 SIWZ lub zastępujących je dokumentów, o których mowa w dziale VIII ust. 4 i 5 SIWZ. Jeżeli środki finansowe lub zdolność kredytowa na wskazanych dokumentach będą wyrażone w walucie obcej, dla celów ustalenia spełnienia warunku w zakresie wymaganej wysokości środków finansowych lub zdolności kredytowej Zamawiający przyjmie kurs sprzedaży waluty ustalony przez Narodowy Bank Polski na dzień wystawienia wskazanych dokumentów.
 - 4) Wykonawca złoży Zamawiającemu oświadczenie, o którym mowa w dziale VII ust. 6 SIWZ.
 - 5) Dokumenty, o których mowa w ww. pkt 3) i 4) niniejszego ustępu zostaną złożone Zamawiającemu najpóźniej w terminie wyznaczonym na złożenie oferty w niniejszym postępowaniu lub (w przypadkach, zakresie oraz w sposób wynikający z treści art. 26 ust. 3 ustawy PZP) zostaną złożone Zamawiającemu w dodatkowym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
 - 6) Dokumenty, o których mowa w ww. pkt 3) - 5) niniejszego ustępu zostaną złożone Zamawiającemu z uwzględnieniem właściwych dla danego dokumentu postanowień (w tym postanowień, co do formy, w jakiej dokumenty mają być złożone) wskazanych w dziale VIII ust. 13 – 17 SIWZ.
 - 7) W postępowaniu, w ramach wykazania spełnienia warunku, Wykonawca - a w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie - żaden z Wykonawców nie złoży Zamawiającemu nieprawdziwych informacji mających wpływ lub mogących mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania.
6. Przy wykazywaniu spełnienia warunku dotyczącego **sytuacji finansowej**, stosownie postanowień ust. 5 niniejszego działu, Wykonawca może również polegać zasobach finansowych (potencjale finansowym) podmiotu prawa innego niż Wykonawca lub Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie – zwanego w dalszej części niniejszego ustępu **podmiotem trzecim**. Dopuszczalność polegania na zasobach finansowych podmiotu trzeciego przy wykazywaniu spełnienia wskazanego warunku udziału w postępowaniu Zamawiający oceni

na podstawie i w granicach określonych treścią art. 26 ust. 2b. ustawy PZP, z uwzględnieniem następujących postanowień:

- 1) Podmiot trzeci nie ma obowiązku uczestniczyć w wykonaniu zamówienia objętego niniejszym postępowaniem.
 - 2) W zakresie, w jakim Wykonawca polega na zdolnościach finansowych podmiotu trzeciego, dokumenty, o których mowa w dziale VIII ust. 3, 4 i 5 SIWZ wystawione będą na podmiot trzeci (z dokumentów tych będzie wynikać, iż środki finansowe lub zdolność kredytowa przysługuje podmiotowi trzeciemu) przez bank lub spółdzielczą kasę oszczędnościowo – kredytowej, w których rachunek posiada podmiot trzeci.
 - 3) Wykonawca złoży Zamawiającemu dokumenty, o których mowa w dziale VIII ust. 9 SIWZ.
 - 4) Dokumenty, o których mowa w ww. pkt 2) i 3) niniejszego ustępu zostaną złożone Zamawiającemu najpóźniej w terminie wyznaczonym na złożenie oferty w niniejszym postępowaniu lub (w przypadkach, zakresie oraz w sposób wynikający z treści art. 26 ust. 3 ustawy PZP) zostaną złożone Zamawiającemu w dodatkowym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
 - 5) Dokumenty, o których mowa w ww. pkt 2) - 4) niniejszego ustępu zostaną złożone Zamawiającemu z uwzględnieniem właściwych dla danego dokumentu postanowień (w tym postanowień, co do formy, w jakiej dokumenty mają być złożone) wskazanych w VIII ust. 13 – 17 SIWZ.
7. Ocena spełniania warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w dziale VI ust. 1 pkt 7) SIWZ zostanie dokonana na zasadzie ustalenia przez Zamawiającego istnienia jednego z dwóch alternatywnych zdań: spełnia/nie spełnia warunek. Zamawiający uzna, iż Wykonawca spełnia wskazany warunek, jeżeli:
- 1) Wykonawca potwierdzi Zamawiającemu, iż nie zachodzą wobec niego podstawy do wykluczenia z udziału w niniejszym postępowaniu z przyczyn opisanych w art. 24 ust. 1 ustawy PZP. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie każdy z tych wykonawców potwierdzi Zamawiającemu, iż nie zachodzą wobec niego podstawy do wykluczenia z udziału w niniejszym postępowaniu z przyczyn opisanych w art. 24 ust. 1 ustawy PZP.
 - 2) Potwierdzenie, iż Wykonawca nie podlega wykluczeniu z udziału w niniejszym postępowaniu z przyczyn opisanych w art. 24 ust. 1 PZP nastąpi poprzez przedłożenie Zamawiającemu wymaganych w tym celu dokumentów, o których mowa w dziale VIII ust. 10 – 12 SIWZ. Wskazane dokumenty składa się wyłącznie w odniesieniu do Wykonawców (nie ma obowiązku przedkładania wskazanych dokumentów w odniesieniu do podmiotów innych, o których mowa w art. 26 ust. 2b PZP, tj. podmiotach trzecich z ust. 2, 4 oraz 6 niniejszego działu).
 - 3) Dokumenty, o których mowa w ww. pkt 2) niniejszego ustępu zostaną złożone Zamawiającemu najpóźniej w terminie wyznaczonym na złożenie oferty w niniejszym postępowaniu lub (w przypadkach, zakresie oraz w sposób wynikający z treści art. 26 ust. 3 ustawy PZP) zostaną złożone Zamawiającemu w dodatkowym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
 - 4) Dokumenty, o których mowa w ww. pkt 2) i 3) niniejszego ustępu zostaną złożone Zamawiającemu z uwzględnieniem właściwych dla danego dokumentu postanowień (w tym postanowień, co do formy, w jakiej dokumenty mają być złożone) wskazanych w dziale VIII ust. 13 – 17 SIWZ.
 - 5) Dokumenty, o których mowa w pkt. 2) – 4) niniejszego ustępu nie będą zawierać okoliczności skutkujących koniecznością wykluczenia Wykonawcy z udziału w niniejszym postępowaniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy PZP.
 - 6) W postępowaniu, w ramach wykazania spełnienia warunku, Wykonawca nie złoży Zamawiającemu nieprawdziwych informacji mających wpływ lub mogących mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania.

8. W kwestiach nieuregulowanych postanowieniami ust. 1 – 7 niniejszego działu, przy dokonywaniu oceny spełnienia warunków udziału w niniejszym postępowaniu, zastosowanie będzie miała ustawa PZP oraz przepisy wykonawcze do tej ustawy. Stosowanie przez Zamawiającego, przy ocenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu, postanowień ust. 2, 4 oraz 6 niniejszego działu będzie wykonywane w sposób, który nie narusza, w tym nie zawęża uprawnień Wykonawcy wynikających z art. 26 ust. 2b ustawy PZP.
9. Kwestia spełnienia warunków, o których mowa w dziale VI ust. 1 pkt 1), 3), 5) SIWZ, jako warunków nieskonkretyzowanych (nieopisanych) przez Zamawiającego, nie nakłada na Wykonawcę żadnych obowiązków, co do wykazania ich spełnienia, poza obowiązkiem złożenia oświadczenia, o którym mowa w dziale VII ust. 6 SIWZ.

Dział VIII. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia (wykazania) spełnienia warunków udziału w postępowaniu

1. W celu wykazania (potwierdzenia) spełnienia warunku posiadania **wiedzy i doświadczenia**, Wykonawca złoży Zamawiającemu następujące dokumenty:
 - 1) Wykaz **już wykonanych** w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert w niniejszym postępowaniu (a jeżeli okres prowadzenia działalności przez Wykonawcę jest krótszy niż pięć lat, to w tym okresie) robót budowlanych, z podaniem rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania każdej z robót, tak, aby było to wystarczające dla spełnienia wymogu opisanego w dziale VII ust. 1 pkt 1) SIWZ, z wyjątkiem informacji o należyтым wykonaniu robót, która to informacja podlega wykazaniu w sposób wskazany w pkt 2) niniejszego ustępu. Wykaz zaleca się złożyć według wzoru podanego na druku stanowiącym **załącznik nr 5 SIWZ**. W przypadku i w zakresie, w jakim Wykonawca wykazuje spełnianie warunku, polegając na zasobach podmiotu trzeciego, zastosowanie mają również postanowienia działu VII ust. 2 pkt 2) SIWZ.
 - 2) Dokumenty potwierdzające, iż każda z robót wymieniona w wykazie, o którym mowa w ww. pkt 1) niniejszego ustępu jako wymagana dla spełnienia wymogu opisanego w dziale VII ust. 1 SIWZ, została wykonana zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończona (dokumentami potwierdzającymi ten stan mogą być referencje, protokoły odbioru robót oraz każdy inny dokument wystawiony przez odbiorcę wykonanej roboty, z którego wynikać będzie, iż robota została wykonana zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończona, np. poprzez zawarte w dokumencie stwierdzenie o należyтым wykonaniu roboty). Dokument potwierdzający, iż robota została wykonana zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończona wystawić może również pracownik Odbiorcy lub inna osoba dokonująca z upoważnienia Odbiorcy odbioru roboty budowlanej (Zamawiający domniemuje istnienie upoważnienia). W przypadku i w zakresie, w jakim Wykonawca wykazuje spełnianie warunku, polegając na zasobach podmiotu trzeciego, zastosowanie mają również postanowienia działu VII ust. 2 pkt 2) SIWZ.
2. W celu wykazania (potwierdzenia) spełnienia warunku **dysponowania kierownikiem budowy**, Wykonawca złoży Zamawiającemu wykaz zawierający informacje na temat wykształcenia, kwalifikacji zawodowych i doświadczenia kierownika budowy oraz dodatkowo informacje o podstawie dysponowania tą osobą. Wymagane do podania w wykazie informacje muszą zostać podane w takim zakresie, w jakim jest to konieczne dla ustalenia spełnienia wymogu opisanego w dziale VII ust. 3 pkt 1) SIWZ (w szczególności z przedstawianych informacji powinna wynikać data uzyskania uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie). Ponadto wymagane jest złożenie przez Wykonawcę oświadczenia, że osoba wyszczególniona w wykazie posiada uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie dla niej wymaganym w dziale VII ust. 3 pkt 1) specyfikacji. Wykaz wraz z oświadczeniem zaleca się złożyć według wzoru podanego na druku stanowiącym **załącznik nr 6 SIWZ**. W razie braku miejsca w wykazie na podanie wszystkich wymaganych informacji, informacje przedstawić na osobnym dokumencie stanowiącym załącznik do wykazu. W przypadku i w zakresie, w jakim Wykonawca wykazuje spełnianie warunku, polegając na zasobach podmiotu trzeciego, zastosowanie mają również postanowienia działu VII ust. 4 pkt 2) SIWZ.

3. Z zastrzeżeniem dodatkowych postanowień ust. 4 i 5 niniejszego działu, w celu wykazania (potwierdzenia) spełnienia warunku dotyczącego **sytuacji finansowej** (posiadania zdolności finansowej do realizacji zamówienia), Wykonawca złoży Zamawiającemu następujące dokumenty:
 - 1) Jeżeli Wykonawca zamierza wykazać spełnienie warunku poprzez wykazanie spełnienia okoliczności opisanej w dziale VII ust. 5 pkt. 1 lit. a) SIWZ - aktualną informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej, w których Wykonawca posiada rachunek, z której to informacji będzie wynikało potwierdzenie posiadania przez Wykonawcę środków finansowych w wysokości nie mniejszej niż **500 000 zł** (słownie: pięćset tysięcy złotych). Za aktualną w rozumieniu niniejszego punktu uznaje się informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej wystawioną z datą **nie wcześniejszą niż 3 miesiące** przed upływem terminu składania ofert w niniejszym postępowaniu. W przypadku i w zakresie, w jakim Wykonawca wykazuje spełnianie warunku, polegając na zasobach podmiotu trzeciego, zastosowanie mają również postanowienia działu VII ust. 6 pkt 2) SIWZ.
 - 2) Jeżeli Wykonawca zamierza wykazać spełnienie warunku poprzez wykazanie spełnienia okoliczności opisanej w dziale VII ust. 5 pkt. 1 lit. b) SIWZ - aktualną informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej, w których Wykonawca posiada rachunek, z której to informacji będzie wynikało potwierdzenie posiadania przez Wykonawcę zdolności kredytowej w wysokości nie mniejszej niż **500 000 zł** (słownie: pięćset tysięcy złotych). Za aktualną w rozumieniu niniejszego punktu uznaje się informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej wystawioną z datą **nie wcześniejszą niż 3 miesiące** przed upływem terminu składania ofert w niniejszym postępowaniu. W przypadku i w zakresie, w jakim Wykonawca wykazuje spełnianie warunku, polegając na zasobach podmiotu trzeciego, zastosowanie mają również postanowienia działu VII ust. 6 pkt 2) SIWZ.
4. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może przedstawić żadnego z dokumentów, o których mowa w ust. 3 niniejszego działu, może (zgodnie z uprawnieniem wynikającym z art. 26 ust. 2c ustawy PZP) w ich miejsce przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdzi spełnienie okoliczności wskazanej w dziale VII ust. 5 pkt. 1 lit. a) SIWZ lub okoliczności wskazanej w dziale VII ust. 5 pkt. 1 lit. b) SIWZ (potwierdzenie spełnienia jednej ze wskazanych okoliczności jest konieczne do wykazania przez Wykonawcę spełnienia warunku). W przypadku i w zakresie, w jakim Wykonawca wykazuje spełnianie warunku dotyczącego sytuacji finansowej polegając na zasobach podmiotu trzeciego, zastosowanie mają również postanowienia działu VII ust. 6 pkt 2) SIWZ.
5. Obowiązek wykazania Zamawiającemu wystąpienia przyczyny „niemożności” złożenia żadnego z dokumentów, o której mowa w ust. 4 niniejszego działu, jak też wykazania, że „niemożność” ta ma charakter uzasadniony, należy do Wykonawcy i jest warunkiem uwzględnienia przez Zamawiającego uprawnienia Wykonawcy wskazanego w ust. 4 niniejszego działu.
6. Niezależnie od dokumentów, o których mowa w ust. 1 – 5 niniejszego działu, Wykonawca złoży Zamawiającemu oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu wymagane na podstawie art. 44 ustawy PZP. Oświadczenie zaleca się złożyć na druku stanowiącym **załącznik nr 7 SIWZ**.
7. W przypadku i w zakresie, w jakim Wykonawca wykazuje spełnianie warunku posiadania **wiedzy i doświadczenia**, polegając na zasobach podmiotu trzeciego, stosownie do postanowień działu VII ust. 2 SIWZ, wynikający z art. 26 ust. 2b ustawy PZP obowiązek udowodnienia Zamawiającemu faktu dysponowania przez Wykonawcę zasobami podmiotu trzeciego niezbędnymi do realizacji zamówienia, Wykonawca zrealizować może poprzez przedłożenie Zamawiającemu dowolnego dokumentu lub dokumentów (w szczególności dokumentów zawierających zobowiązanie podmiotu trzeciego; np. umowę zlecenia, umowę o dzieło, oświadczenie podmiotu trzeciego, umowę przedwstępną, umowę generalną o współpracy, itd.), z których wynikać będzie łącznie:

- 1) Zgoda podmiotu trzeciego na posługiwanie się przez Wykonawcę, przy wykazywaniu spełnienia wymogu określonego w dziale VII ust. 1 pkt 1) SIWZ, robotą lub robotami budowlanymi wykonanymi przez podmiot trzeci.
 - 2) Zobowiązanie podmiotu trzeciego do uczestniczenia w realizacji zamówienia objętego niniejszym postępowaniem, wraz ze wskazaniem rodzaju i zakresu czynności, jakie podmiot trzeci zobowiązuje się wykonywać przy realizacji zamówienia (umowy o niniejsze zamówienie publiczne), stosownie do obowiązku w tym zakresie wynikającego z działu VII ust. 2 pkt 1) SIWZ.
8. W przypadku i w zakresie, w jakim Wykonawca wykazuje spełnianie warunku **dysponowania kierownikiem budowy**, polegając na zasobach podmiotu trzeciego, stosownie do postanowień działu VII ust. 4 SIWZ, wynikający z art. 26 ust. 2b ustawy PZP obowiązek udowodnienia Zamawiającemu faktu dysponowania przez Wykonawcę zasobami podmiotu trzeciego niezbędnymi do realizacji zamówienia, Wykonawca zrealizować może poprzez przedłożenie Zamawiającemu dowolnego dokumentu lub dokumentów (w szczególności dokumentów zawierających zobowiązanie podmiotu trzeciego; np. umowę zlecenia, umowę o dzieło, oświadczenie podmiotu innego, umowę przedwstępną, umowę generalną o współpracy, itd.), z których będzie wynikać zgoda podmiotu trzeciego na oddanie do dyspozycji Wykonawcy osoby na okres korzystania z usług tej osoby przy wykonywaniu zamówienia (umowy o niniejsze zamówienie publiczne), zgodnie z informacją w tym zakresie składaną stosownie do postanowień działu VII ust. 4 pkt 2) SIWZ.
9. W przypadku i w zakresie, w jakim Wykonawca wykazuje spełnianie warunku dotyczącego **sytuacji finansowej** (posiadania zdolności finansowej do realizacji zamówienia) polegając na zasobach podmiotu trzeciego, stosownie do postanowień działu VII ust. 6 SIWZ, wymagany na podstawie art. 26 ust. 2b ustawy PZP obowiązek udowodnienia Zamawiającemu dysponowania przez Wykonawcę zasobami podmiotu trzeciego niezbędnymi do realizacji zamówienia, Wykonawca zrealizować może poprzez przedłożenie Zamawiającemu dowolnego dokumentu lub dokumentów (w szczególności dokumentów zawierających zobowiązanie podmiotu trzeciego; np. umowę pożyczki, oświadczenie podmiotu innego, itd.), z których będzie wynikać zgoda na oddanie do dyspozycji Wykonawcy środków finansowych lub zdolności kredytowej podmiotu trzeciego, w części, w jakiej Wykonawca, przy wykazywaniu spełnienia warunku, powołuje się na zdolności finansowe podmiotu trzeciego.
10. W celu wykazania (potwierdzenia) spełnienia warunku **istnienia braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu z przyczyn wskazanych w art. 24 ust. 1 ustawy PZP**, Wykonawca złoży Zamawiającemu **oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia**. Oświadczenie zaleca się złożyć na druku stanowiącym **załącznik nr 8 SIWZ**.
11. Wykonawca, którego działalność, na mocy odrębnych przepisów prawa, wymaga wpisu do właściwego rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy PZP, złoży Zamawiającemu **dotatkowo** (oprócz oświadczenia, o którym mowa w ust. 10 niniejszego działu):
- 1) Z zastrzeżeniem pkt 2) niniejszego ustępu, **aktualny odpis z właściwego rejestru**. Za aktualny w rozumieniu niniejszego punktu uznaje się dokument wystawiony **nie wcześniej niż sześć miesięcy** przed upływem terminu składania ofert w niniejszym postępowaniu.
 - 2) Wykonawca zagraniczny, zamiast dokumentu, o którym mowa w ww. pkt 1) niniejszego ustępu, przedkłada aktualny dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca zagraniczny ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że **nie otwarto wobec niego likwidacji ani nie ogłoszono jego upadłości**. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca zagraniczny ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie wydaje się dokumentów, o których mowa w niniejszym punkcie, wymagane jest przedłożenie w ich miejsce dokumentu zawierającego oświadczenie Wykonawcy odnośnie wskazanych okoliczności złożone (według wyboru Wykonawcy zagranicznego)

przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego kraju, w którym Wykonawca zagraniczny ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. Przez przywoływane w niniejszym punkcie określenia **aktualny dokument lub dokumenty** rozumieć należy dokumenty wystawione **nie wcześniej niż sześć miesięcy** przed upływem terminu składania ofert w niniejszym postępowaniu.

12. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z udziału w niniejszym postępowaniu w oparciu o okoliczności wskazane w art. 24 ust. 1 pkt 3 ustawy PZP, Wykonawca złoży Zamawiającemu **dodatkowo** (oprócz oświadczenia, o którym mowa w ust. 10 niniejszego działu) następujące dokumenty:
- 1) Z zastrzeżeniem pkt 2) niniejszego ustępu, **aktualne zaświadczenie** właściwego dla Wykonawcy naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub **aktualnego zaświadczenia**, że Wykonawca uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu. Za aktualne w rozumieniu niniejszego punktu uznaje się zaświadczenie wystawione nie wcześniej niż **trzy miesiące** przed upływem terminu składania ofert w niniejszym postępowaniu.
 - 2) Wykonawca zagraniczny, w miejsce zaświadczenia z polskiego urzędu skarbowego odnośnie okoliczności, o których mowa w ww. pkt 1) niniejszego ustępu, składa **aktualny dokument lub dokumenty** wystawione w kraju, w którym Wykonawca zagraniczny ma siedzibę lub miejsce zamieszkania (odpowiednio, w zależności od formy organizacyjno-prawnej prowadzenia przez Wykonawcę działalności gospodarczej) potwierdzające, że Wykonawca ten nie zalegał z uiszczaniem podatków i opłat; albo, że Wykonawca zagraniczny uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca zagraniczny ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w niniejszym punkcie, wymagane jest przedłożenie w ich miejsce dokumentu zawierającego **oświadczenie** odnośnie wskazanych okoliczności złożone (według wyboru Wykonawcy zagranicznego) przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego kraju, w którym Wykonawca zagraniczny ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. Przez przywoływane w niniejszym punkcie określenia **aktualny dokument lub dokumenty** rozumieć należy dokumenty wystawione nie wcześniej niż **trzy miesiące** przed upływem terminu składania ofert w niniejszym postępowaniu;
 - 3) Z zastrzeżeniem pkt 4) niniejszego ustępu, **aktualne zaświadczenie** z właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego (w zależności od tego gdzie zgodnie z obowiązującymi przepisami Wykonawca ma obowiązek odprowadzać składki) potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że Wykonawca uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu. Za aktualne w rozumieniu niniejszego punktu uznaje się zaświadczenie wystawione **nie wcześniej niż trzy miesiące** przed upływem terminu składania ofert w niniejszym postępowaniu.
 - 4) Wykonawca zagraniczny, w miejsce zaświadczenia z polskiego Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego odnośnie okoliczności, o których mowa w ww. pkt 3) niniejszego ustępu, składa **aktualny dokument lub dokumenty** wystawione w kraju, w którym Wykonawca zagraniczny ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z uiszczaniem składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne, albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca zagraniczny ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa

w niniejszym ustępie wymagane jest przedłożenie w ich miejsce dokumentu zawierającego **oświadczenie** odnośnie wskazanych okoliczności złożone (według wyboru Wykonawcy zagranicznego) przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego kraju, w którym Wykonawca zagraniczny ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. Przez przywoływane w niniejszym punkcie określenia **aktualny dokument lub dokumenty** rozumieć należy dokumenty wystawione **nie wcześniej niż trzy miesiące** przed upływem terminu składania ofert w niniejszym postępowaniu.

13. Dokumenty, o których mowa w ust. 4 - 9 niniejszego działu składa **się wyłącznie na piśmie** (w rozumieniu działu I ust. 3 pkt 6) SIWZ - a w odniesieniu dokumentów, o których mowa w ust. 7 - 9 niniejszego działu - z dodatkowym uwzględnieniem postanowień art. 26 ust. 2b. ustawy PZP).
14. Dokumenty, o których mowa w ust. 1 - 3 oraz ust. 10 - 12 niniejszego działu składa się **w oryginale** lub **kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem**. Poświadczenie kopii za zgodność z oryginałem następuje poprzez złożenie na kopii pisemnego oświadczenia o treści według następującego wzoru: **za zgodność z oryginałem stwierdzono**. Oświadczenie o zgodności z oryginałem musi odnosić się do każdej strony przedkładanej kopii dokumentu. Poświadczenia kopii dokumentu za zgodność z oryginałem dokonuje (składa oświadczenie o zgodności kopii z oryginałem) Wykonawca, a w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, ten z Wykonawców, którego dokument dotyczy lub pełnomocnik, o którym mowa w dziale XI ust. 13 pkt 4) SIWZ. W przypadku i w zakresie, w jakim Wykonawca, przy wykazywaniu spełniania warunku dotyczącego **sytuacji finansowej** (posiadania zdolności finansowej do realizacji zamówienia), polega na zasobach podmiotu trzeciego, stosownie do postanowień działu VII ust. 6 SIWZ, wystawione na podmiot trzeci dokumenty, o których mowa w ust. 3 niniejszego działu poświadczą za zgodność z oryginałem ten podmiot trzeci (podmiot, którego wskazane dokumenty dotyczą).
15. Dokumenty, o których mowa w ust. 1 - 14 niniejszego działu muszą być przedłożone w języku polskim. Wymogu języka polskiego nie będą naruszać podane w dokumentach nazwy własne, jak też nazwy i inne określenia dopuszczone zgodnie z obowiązującą ustawą z dnia 7.10.1999 r. o języku polskim (Dz.U z roku 2011 Nr 43, poz. 244 tekst jednolity z póź. zm.). Jeżeli wskazane dokumenty sporządzone są w języku innym niż polski, należy do nich dołączyć ich tłumaczenie na język polski. Zaleca się przedłożenie tłumaczenia z poświadczeniem wykonanym przez tłumacza przysięgłego.
16. W kwestiach dokumentów, o których mowa w niniejszym dziale, nieuregulowanych postanowieniami ust. 1 - 15 niniejszego działu, zastosowanie ma ustawa PZP oraz przepisy wykonawcze do tej ustawy, w tym rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 30.12.2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich dokumenty te mogą być składane (Dz. U. Nr 226, poz. 1817).
17. Używany w postanowieniach niniejszego działu zwrot podmiot trzeci należy rozumieć w znaczeniu używanym w dziale VII SIWZ (odpowiednio, w zależności od rodzaju warunku udziału w postępowaniu, postanowienia ust. 2, 4 oraz 6 wskazanego działu).

Dział IX. Wadium

1. Warunkiem ubiegania się Wykonawcy o udzielenie niniejszego zamówienia jest wniesienie Zamawiającemu wadium w wysokości 20 000 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych).
2. Zamawiający dopuszcza wniesienie wadium w jednej lub kilku następujących formach:
 - 1) Poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - 2) Gwarancjach bankowych;
 - 3) Gwarancjach ubezpieczeniowych;

4) Poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 09.11. 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275);

5) W pieniądzu, wpłaconym przelewem na następujący rachunek bankowy Zamawiającego:

Alior Bank S.A

Nr rachunku: 86 2490 0005 0000 4530 5878 8100

IBAN PL 86 2490 0005 0000 4530 5878 8100

Kod SWIFT Zamawiającego: ALBPPLPW

Z zalecanym dopiskiem według następującego wzoru: **wadium w przetargu TA/Zp-13/11**

3. Ostatecznym terminem wniesienia wadium Zamawiającemu jest termin składania ofert w niniejszym postępowaniu. Wadium wnosi się na czas nie krótszy niż termin związania ofertą w niniejszym postępowaniu.
4. Wadium wnoszone w pieniądzu uważać się będzie za wniesienie z chwilą uznania rachunku, o którym mowa w ust. 2 pkt 5) niniejszego działu.
5. Treść uprawnień Zamawiającego wynikająca z dokumentu wadium wniesionego w formach wskazanych w ust. 2 pkt 1) – 4) niniejszego działu musi wskazywać na niniejsze postępowanie i umożliwiać spieniężenie wadium na pełną kwotę, bezwarunkowo i nieodwołalnie na pierwsze pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, przy zajęciu okoliczności wskazanych w ust. 6 niniejszego działu. Jeżeli dokumenty wadium wniesionego w formach wskazanych w ust. 2 pkt 1) – 4) niniejszego działu sporządzone są w języku innym niż polski, należy do nich dołączyć ich tłumaczenie na język polski. Zaleca się przedstawienie tłumaczenia z poświadczeniem wykonanym przez tłumacza przysięgłego.
6. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami w przypadku wystąpienia przynajmniej jednej z następujących okoliczności:
 - 1) Wykonawca, którego oferta została wybrana wezwany do zawarcia umowy o wykonanie niniejszego zamówienia odmówi podpisania tej umowy na warunkach określonych w jego ofercie lub zawarcie z nim takiej umowy stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po jego stronie;
 - 2) Wykonawca nie wniósł, wymaganego na podstawie działu XV SIWZ, zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - 3) Wykonawca, w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy PZP nie złoży dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy PZP, lub pełnomocnictw, chyba, że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.
7. Z zastrzeżeniem wynikającym z postanowień ust. 6 niniejszego działu, Zamawiający zwróci Wykonawcy wadium wniesione w niniejszym postępowaniu na podstawie i na zasadach określonych w art. 46 ust. 1, 1a., 2 i 4 ustawy PZP.
8. Postanowienia ust. 1 – 6 niniejszego działu będą miały zastosowanie również w sytuacji wskazanej w art. 46 ust. 3 ustawy PZP, z tym, że termin do wniesienia wadium określi Zamawiający w żądaniu do ponownego wniesienia wadium.

Dział X. Obliczenie ceny oferty (wynagrodzenia wykonawcy)

1. Wynagrodzenie wykonawcy – zwaną w dalszej części specyfikacji również „**ceną oferty**” - jest wynagrodzeniem z tytułu wykonania całego zamówienia i stanowi cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 1) ustawy z dnia 5 lipca 2001 r. o cenach (Dz.U. z 2001 r. Nr 97, poz. 1050 z późn. zm.). Cenę oferty należy skalkulować (obliczyć) i podać w ofercie stosownie do wymagań minimum zawartych w ust. 2 - 4 niniejszego działu.
2. Cenę oferty należy skalkulować jako cenę **ryczałtową**, wyliczoną według kalkulacji własnej Wykonawcy, stanowiącą całkowity wydatek ponoszony przez Zamawiającego z tytułu wykonania wszystkich świadczeń wymaganych do wykonania w ramach zamówienia po stronie Wykonawcy, zgodnie z postanowieniami oferty Wykonawcy oraz Wzoru umowy. Cena oferty zawiera podatek

VAT oraz inne obciążenia, w tym obciążenia publiczno-prawne, o których mowa w § 10 ust. 3 i 4 Wzoru umowy.

3. Należy podać cenę oferty jako **jedną kwotę** zawierającą w sobie wynagrodzenia z tytułu wszystkich prac objętych przedmiotem zamówienia.
4. Cenę oferty podać należy w złotych polskich (PLN), z dokładnością do 1 grosza (jednej setnej złotego).
5. Z uwzględnieniem konsekwencji wynikających z art. 87 ust. 2 ustawy PZP cena oferty stanowić będzie kwota wynagrodzenia z tytułu wykonania umowy o zamówienie publiczne, podlegająca wpisaniu w miejsce wskazane w § 10 ust. 1 Wzoru umowy jako wynagrodzenie Wykonawcy będącego stroną tej umowy.

Dział XI. Informacje dotyczące przygotowania i złożenia oferty

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty częściowej w rozumieniu art. 2 pkt 6 ustawy PZP. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej w rozumieniu art. 2 pkt 7 ustawy PZP.
2. Oferta musi zawierać oświadczenie w przedmiocie ceny oferty, skalkulowanej stosownie do postanowień działu X SIWZ, a także dane wskazujące na nazwę oraz adres siedziby lub miejsca zamieszkania Wykonawcy.
3. Poza informacjami wymaganymi na podstawie ust. 2 niniejszego działu, zaleca się, aby oferta zawierała oświadczenie intencyjne Wykonawcy, co do wykonania niniejszego zamówienia zgodnie z wymaganiami i na warunkach określonych w SIWZ, w tym tej jej części, jaką stanowi Wzór umowy².
4. Ofertę w zakresie wskazanym w ust. 2 i 3 niniejszego działu zaleca się przygotować i złożyć Zamawiającemu na Formularzu ofertowym stanowiącym **załącznik nr 9 SIWZ**.
5. Jeżeli Wykonawca przewiduje powierzenie oferowanego zamówienia podwykonawcy, do oferty należy załączyć oświadczenie Wykonawcy zawierające informację, jaką część zamówienia, Wykonawca przewiduje powierzyć podwykonawcy. Zamawiający nie przewiduje ograniczeń, co do części zamówienia, które nie mogą być wykonane przez podwykonawcę. Zamawiający nie przewiduje ograniczeń, co do liczby podwykonawców. Za działania i zaniechania ewentualnego podwykonawcy związane z wykonywaniem niniejszego zamówienia, Wykonawca odpowiada względem Zamawiającego jak za własne działania lub zaniechania.
6. W zakresie, w jakim podwykonawcy powierza się realizację robót budowlanych objętych niniejszym zamówieniem, oświadczenie, o którym mowa w ust. 5 niniejszego działu zaleca się złożyć na formularzu (wykazie) według wzoru stanowiącego **załącznik nr 10 SIWZ**. Warunki wykonania niniejszego zamówienia przez podwykonawców realizujących roboty budowlane objęte niniejszym zamówieniem, w tym sposób realizacji uprawnień Zamawiającego i Wykonawcy wynikający z art. 647¹ kodeksu cywilnego, określa § 13a. Wzoru umowy.
7. W zakresie, w jakim Wykonawca, przy wykazywaniu spełniania warunku udziału w niniejszym postępowaniu, o którym mowa w dziale VI ust. 1 pkt 2) SIWZ (tj. warunku posiadania **wiedzy i doświadczenia**) powołuje się na zasoby „podmiotu trzeciego”, stosownie do postanowień działu VII ust. 2 SIWZ, zaleca się złożenie do oferty oświadczenia Wykonawcy (wykaz) według wzoru stanowiącego **załącznik nr 11 SIWZ**.
8. Jeżeli Wykonawca w złożonej ofercie podaje informacje stanowiące tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16.04.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 tekst jednolity z późn. zm.) – dalej zwana „**ustawą o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji**” - i wyraża wolę, aby wskazane informacje nie podlegały

² Brak w treści oferty wskazanych oświadczeń intencyjnych nie ma wpływu na obowiązek Wykonawcy wykonania zamówienia zgodnie z wymaganiami i na warunkach określonych w SIWZ, w tym tej jej części, jaką stanowi Wzór umowy. Obowiązek ten wynika z samego faktu złożenia oferty Zamawiającemu.

ujawnieniu osobom trzecim, powinien co do tych informacji złożyć oświadczenie o ich zastrzeżeniu jako informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa. Zastrzeżenie wykonawcy nie może dotyczyć informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jak też dotyczyć nazwy wykonawcy (firmy), jego adresu, oraz ceny oferty.

9. Załączone do oferty oświadczenia Wykonawcy, o których mowa w ust. 5 - 8 niniejszego działu będą stanowiły załączniki oferty.
10. Wszelkie oświadczenia Wykonawcy składające się na ofertę nie mogą, pod rygorem odrzucenia oferty, naruszać warunków wykonania zamówienia podanych w specyfikacji, w tym warunków wykonania zamówienia zawartych we Wzorze umowy. Postanowienie nie narusza art. 87 ust. 2 ustawy PZP.
11. Ofertę złożyć należy, pod rygorem nieważności, na piśmie w rozumieniu działu I ust. 3 pkt 6) SIWZ. Ofertę składa (podpisuje) wykonawca lub osoba przez niego umocowana.
12. W przypadku, gdy upoważnienie do złożenia (podpisania) oferty nie wynika z dokumentów, o których mowa w dziale VIII ust. 11 pkt 1) SIWZ, w celu identyfikacji danych osoby uprawnionej do podpisania oferty, zaleca się (nie ma obowiązku) przedłożyć wraz z ofertą odrębne dokumenty, wskazujące na umocowanie do złożenia oferty, w szczególności zaświadczenie o wpisie Wykonawcy do ewidencji działalności gospodarczej, umowę spółki cywilnej, itp.
13. Do oferty należy załączyć:
 - 1) Dokumenty, o których mowa w dziale VIII SIWZ (w zakresie, w jakim są wymagane od Wykonawcy na podstawie działu VII i VIII SIWZ).
 - 2) Dokument wadium, w przypadku, gdy wadium zostało wniesione w formach, o których mowa w dziale XI ust. 2 pkt 1) - 4) SIWZ.
 - 3) Pełnomocnictwo, z którego wynika przynajmniej upoważnienie do złożenia (podpisania) oferty i oświadczeń Wykonawcy składanych wraz z ofertą - jeżeli umocowanie do złożenia (podpisania) oferty (lub innych oświadczeń) nie wynika z dokumentów złożonych wraz z ofertą, w tym dokumentów złożonych przez Wykonawcę w trybie określonym w ust. 12 niniejszego działu;
 - 4) Odrębne pełnomocnictwo wskazujące osobę reprezentującą Wykonawców w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia albo pełnomocnictwo do reprezentowania w niniejszym postępowaniu wraz z uprawnieniem do zawarcia umowy o wykonanie niniejszego zamówienia publicznego - w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie (składających ofertę wspólną w rozumieniu działu I ust. 3 pkt 5) SIWZ (**przedłożone pełnomocnictwo musi w swojej treści wyraźnie wymieniać z nazwy niniejsze postępowanie**).
14. Oferta, inne oświadczenia Wykonawcy składające się na ofertę muszą być przedłożone w języku polskim. Wymogu języka polskiego nie będą naruszać treści podane jako nazwy własne, jak też nazwy i inne określenia dopuszczone zgodnie z obowiązującą ustawą z dnia 7.10.1999 r. o języku polskim (Dz.U z roku 2011 Nr 43, poz. 244 tekst jednolity z póź. zm.). Jeżeli wskazane dokumenty sporządzone są w języku innym niż polski, należy do nich dołączyć ich tłumaczenie na język polski. Zaleca się przedstawienie tłumaczenia z poświadczeniem wykonanym przez tłumacza przysięgłego.
15. W odniesieniu do dokumentów zalecanych do złożenia wraz z ofertą na podstawie ust. 12 niniejszego działu, wystarczające jest ich przedłożenie w formie kopii, przy czym zaleca się, aby na dokumencie przedkładanym jako kopia, Wykonawca lub osoba przez niego umocowana (pełnomocnik) złożyła na piśmie oświadczenie o treści według następującego wzoru **„za zgodność z oryginałem stwierdzono”**.
16. Sposób, w tym formę złożenia dokumentów, o których mowa w ust. 13 pkt 1) niniejszego działu określają postanowienia działu VII i VIII SIWZ (z uwzględnieniem postanowień ust. 13 pkt 3) i 4) niniejszego działu). Wymogi dotyczące dokumentów wadium, o których mowa w ust. 13 pkt 2) niniejszego działu określa dział IX SIWZ.

17. Pełnomocnictwa, o których mowa w ust. 13 pkt 3) i 4) niniejszego działu składa się na piśmie (w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie).
18. Jeżeli wadium zostało wniesione w pieniądzu, stosownie do działu postanowień VIII ust. 2 pkt 5) SIWZ, zaleca się załączyć do oferty dowód dokonania przelewu kwoty wadium.
19. Oferta i dokumenty składane wraz z ofertą powinny być napisane czytelnie, pismem utrwalonym na papierze w sposób trudnościeralny.
20. Zaleca się, aby oferta i składane wraz z nią dokumenty były zszyte lub spięte w sposób trwały (np. poprzez bindowanie), a te jej strony, które są zapisane treścią, ponumerowane.
21. Zaleca się, aby oferta i składane wraz z nią dokumenty umieszczone zostały w opakowaniu (kopercie) z oznaczeniem **nazwy i adresu Wykonawcy**.
22. Jeżeli oferta, stosownie do postanowień ust. 8 niniejszego działu, zawiera informacje stanowiące tajemnice przedsiębiorstwa, zaleca się, aby informację te zostały umieszczone w osobnym opakowaniu (kopercie) zatytułowanej „**Informacje objęte tajemnicą przedsiębiorstwa**”.
23. Dokumenty wniesienia wadium w formach wskazanych w dziale IX ust. 2 pkt 1) – 4) SIWZ zaleca się umieścić w osobnym opakowaniu (kopercie) oznaczonej jako „**Dowód wniesienia wadium**”.
24. Opakowania wraz z zawartością, o której mowa w ust. 21 - 23 niniejszego działu zaleca się umieścić w **odrębnym opakowaniu** (koperta zewnętrzna). Kopertę zewnętrzną należy zamknąć poprzez zaklejenie.
25. Kopertę zewnętrzną zaleca się oznaczyć w następujący sposób:

Instytut Włókien Naturalnych i Roślin Zielarskich
ul. Wojska Polskiego 71b, 60-630 Poznań

z dopiskiem według wzoru:

„Oferta na przebudowę budynku laboratoryjno-konferencyjnego usytuowanego w Plewiskach k/Poznania przy ul. Kolejowej 2 (budynek B) na potrzeby Centrum Badawczo-Rozwojowego Roślinnego Produktu Leczniczego”
26. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty oraz dokumentów załączonych do oferty. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w niniejszym postępowaniu. Postanowienia niniejszego ustępu nie naruszają art. 93 ust. 4 ustawy PZP.

Dział XII. Termin składania i otwarcia ofert

1. Ofertę należy złożyć najpóźniej **w dniu 1 grudnia 2011 r. o godz. 11.00**. Niniejszy termin uznaje się za zachowany, jeżeli przed jego upływem oferta zostanie złożona w miejscu wskazanym w ust. 3 niniejszego działu. Wyznaczony w niniejszym ustępie termin składania ofert, Zamawiający może zmienić w trybie i na warunkach określonych w art. 12a. oraz art. 38 ustawy PZP.
2. Termin wyznaczony na podstawie ust. 1 niniejszego działu specyfikacji odnosi się również do dokumentów, które stosownie do postanowień działu XI SIWZ są składane wraz z ofertą, w tym dokumentów, o których mowa w dziale XI ust. 13 SIWZ. Postanowienie nie narusza art. 26 ust. 3 ustawy PZP.
3. Ofertę, dokumenty składane wraz z ofertą, złożyć należy **w pok. 32 (sekretariat) na pierwszym piętrze budynku Instytutu Włókien Naturalnych i Roślin Zielarskich, ul. Wojska Polskiego 71b, 60-630 Poznań**.
4. Na wniosek składającego ofertę wydane zostanie pisemne potwierdzenie złożenia oferty wraz z datą i numerem, jakim została oznakowana oferta.
5. Dopuszczalność wycofania lub zmiany złożonej oferty, a także konsekwencje złożenia oferty po terminie wyznaczonym na składanie ofert w niniejszym postępowaniu określa art. 84 ustawy PZP. Postanowienie działu XI ust. 26 SIWZ stosuje się również do wszelkich kosztów związanych ze złożeniem oferty oraz dokumentów składanych wraz z ofertą.
6. Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 1 grudnia 2011 r. o godz. 11.15**. w pomieszczeniach

Zamawiającego: **Sala Wrzosowa na pierwszym piętrze budynku Instytutu Włókien Naturalnych i Roślin Zielarskich**, ul. Wojska Polskiego 71b, 60-630 Poznań.

Dział XIII. Termin związania ofertą

1. Wykonawca będzie związany złożoną ofertą przez **30 dni licząc od dnia**, w którym upływa termin składania ofert w niniejszym postępowaniu.
2. Termin związania ofertą wskazany w ust. 1 może ulec przedłużeniu na czas niezbędny do zawarcia umowy o zamówienie publiczne, w trybie i na warunkach określonych w art. 85 ust. 2 – 4 ustawy PZP.

Dział XIV. Ocena ofert

1. Ocenie, o której mowa w niniejszym dziale podlegać będą oferty niepodlegające odrzuceniu na podstawie art. 89 ust. 1 ustawy PZP.
2. Przy ocenie ofert Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej w rozumieniu art. 91 a) i następne ustawy PZP.
3. Przy ocenie ofert zostanie uwzględnione wyłącznie kryterium „**cena oferty**” (waga kryterium 100%, gdzie waga procentowa jest wagą punktową według zasady: **jeden % = jeden pkt**).
4. W ramach kryterium „cena oferty” (wskaźnik oznaczony jako „C”) – oferta z najniższą ceną ryczałtową oferty skalkulowaną stosownie do postanowień rozdziału X SIWZ (lub jej korektą dokonaną w trybie i na warunkach określonych w art. 87 ust. 2 ustawy PZP) uzyska 100 punktów i zostanie uznana za ofertę najkorzystniejszą. Pozostałe oferty otrzymają punkty w ilości proporcjonalnie mniejszej, wyliczonej według następującego wzoru:

$$LpOo = (Nc/Co) \times 100$$

Gdzie,

- **LpOo** - oznacza liczbę punktów w ofercie ocenianej;
 - **Nc** - oznacza najniższą oferowaną cenę oferty spośród ofert podlegających ocenie;
 - **Co** – oznacza cenę oferty w ofercie ocenianej.
5. Jeżeli dwie lub więcej ofert będzie miało taką samą najniższą cenę oferty Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie ofert dodatkowych. Przy kalkulacji cen w ofertach dodatkowych zastosowanie będą miały zasady określone w dziale X SIWZ.

Dział XV. Warunki zawarcia umowy o zamówienie publiczne

1. Zamawiający wezwie do zawarcia umowy o wykonanie zamówienia objętego niniejszym postępowaniem, Wykonawcę, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą stosownie do postanowień działu XV SIWZ.
2. Jeżeli Wykonawca, o którym mowa w ust. 1 niniejszego działu będzie się uchylał od zawarcia umowy o zamówienie publiczne, a nie zachodzą określone w ustawie PZP przesłanki do unieważnienia niniejszego postępowania, Zamawiający może wezwać do zawarcia umowy Wykonawcę, którego oferta zawiera, stosownie do postanowień działu XIV SIWZ, drugą w kolejności po ofercie najkorzystniejszej najwyższą liczbę punktów.
3. Projekt umowy o wykonanie niniejszego zamówienia – zwany w dalszej części SIWZ „**Umową o zamówienie**” lub „**Umową**” - przygotuje Zamawiający, uwzględniając postanowienia Wzoru umowy oraz oferty Wykonawcy. Umowa zostanie zawarta w języku polskim. Zawarcie Umowy o zamówienie nastąpi poprzez złożenie na niej podpisów przez osoby reprezentujące Wykonawcę oraz Zamawiającego. Jako pierwszy podpis na umowie składa strona Wykonawcy.
4. Jeżeli Umowę o zamówienie ma podpisać osoba lub osoby, których upoważnienie do umowy nie wynika z dokumentów załączonych do oferty Wykonawcy (lub dokumentów przedłożonych Zamawiającemu w trybie i na warunkach wskazanych w art. 26 ust. 3 ustawy PZP), Wykonawca,

najpóźniej w dniu wyznaczonym zawarcie z nim Umowy o zamówienie, przed jej podpisaniem, przekaze Zamawiającemu na piśmie stosowne upoważnienie do zawarcia (podpisania) umowy.

5. Zawarcie Umowy **będzie** uzależnione od złożenia przez Wykonawcę zabezpieczenia, **należytego wykonania umowy** na warunkach określonych w art. 147 - 151 ustawy PZP, z uwzględnieniem następujących wymagań Zamawiającego:
 - 1) Zabezpieczenie zostanie wniesione w wysokości 10 % wynagrodzenia z Umowy, o którym mowa w § 10 ust. 1 Wzoru umowy;
 - 1) Zabezpieczenie może być wniesione w jednej lub kilku formach wskazanych w art. 148 ust. 1 ustawy PZP. Zamawiający **nie wyraża zgody** na wniesienie zabezpieczenia w formach przewidzianych w art. 148 ust. 2 ustawy PZP;
 - 2) W zakresie, w jakim zabezpieczenie będzie wniesione w formach określonych w art. 148 ust. 1 pkt 2 – 5 ustawy PZP, dokument gwarancji lub poręczenia musi zawierać następujące elementy:
 - a) Oznaczenie Wykonawcy (nazwa firmy, siedziba albo imię i nazwisko oraz miejsce zamieszkania - w przypadku osoby fizycznej);
 - b) Oznaczenie Zamawiającego (Beneficjenta);
 - c) Oznaczenie Gwaranta lub Poręczyciela;
 - d) Wymaganą kwotę zabezpieczenia;
 - e) Zobowiązanie Gwaranta (lub Poręczyciela) do bezwarunkowego i nieodwołalnego zapłacenia (spieniężenia) wymaganej kwoty zabezpieczenia, na pierwsze żądanie zapłaty zgłoszone na piśmie przez Zamawiającego w przypadkach wskazanych w ust. 6 niniejszego działu.
 - 3) Zabezpieczenie musi być wniesione najpóźniej z chwilą podpisania Umowy o zamówienie po stronie Wykonawcy. W zakresie, w jakim zabezpieczenie będzie wniesione w formach określonych w art. 148 ust. 1 pkt 2 – 5 ustawy PZP zalecana się uprzednie zapoznanie Zamawiającego z projektem dokumentu poręczenia lub gwarancji poprzez przedłożenie mu tego projektu na przynajmniej 3 dni roboczych przed planowanym dniem podpisania Umowy o zamówienie przez Wykonawcę.
 - 4) Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Zamawiający uzna za wniesione z chwilą, gdy kwota zabezpieczenia w formie pieniężnej znajdzie się na rachunku Zamawiającego, o którym mowa w dziale IX ust. 2 pkt 5) SIWZ (uznanie rachunku). Jeżeli Wykonawca wniósł wadium w pieniądzu i zamierza skorzystać z uprawnienia, o którym mowa w art. 148 ust. 4 ustawy PZP, zabezpieczenie uważa się za wniesione z chwilą, gdy dotrze do Zamawiającego pisemne oświadczenie Wykonawcy o wyrażeniu zgody na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia. W zakresie, w jakim zabezpieczenie będzie wniesione w formach określonych w art. 148 ust. 1 pkt 2 – 5 ustawy PZP, Zamawiający uzna je za wniesione z chwilą przekazania Zamawiającemu dokumentu lub dokumentów poręczenia lub gwarancji, spełniających wymogi pkt 1 – 3) niniejszego ustępu. Jeżeli gwarancja lub poręczenie będą sporządzone i przedstawiane Zamawiającemu w języku innym niż polski, należy do nich dołączyć ich tłumaczenie na język polski. Zaleca się przedstawienie tłumaczenia z poświadczeniem wykonanym przez tłumacza przysięgłego.
 - 5) Zamawiający nie wyraża zgody na tworzenie zabezpieczenia poprzez częściowo wykonane zamówienie, w sposób określony w art. 150 ust. 4 – 6 ustawy PZP.
6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służyć będzie do pokrycia roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania czynności objętych przedmiotem Umowy o zamówienie, w tym kar umownych należnych Zamawiającemu. Nie mniej niż 30% sumy zabezpieczenia przeznaczona będzie na pokrycie roszczeń z tytułu rękojmi za wady (§ 7 Wzoru umowy).
7. W zakresie nieuregulowanym postanowieniami ust. 5 i 6 niniejszego działu do wniesienia zabezpieczenia, jego przechowywania i zwrotu lub zatrzymania, także zmiany formy

zabezpieczenia w trakcie okresu, na jaki zostało wniesione zastosowanie ma ustawa PZP oraz postanowienia § 9 Wzoru umowy.

8. Jeżeli wezwanym do zawarcia umowy w warunkach wskazanych w ust. 1 i 2 niniejszego działu będą Wykonawcy, którzy złożyli Ofertę wspólną, Zamawiający wezwie tych Wykonawców do przedłożenia umowy regulującej współpracę między nimi, związaną ze wspólnym ubieganiem się o niniejsze zamówienie publiczne. Umowa taka musi zawierać przynajmniej:
 - 1) Zobowiązanie do realizacji wspólnego przedsięwzięcia gospodarczego obejmującego swoim zakresem wykonanie przedmiotu zamówienia, na warunkach określonych w SIWZ, w tym warunków określonych we Wzorze umowy;
 - 2) Zobowiązanie poniesienia solidarnej odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy o zamówienie i za wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 5 – 7 niniejszego działu;
 - 3) Zobowiązanie polegające na wskazaniu nie więcej niż jednego z Wykonawców (tzw. Lidera), wobec którego Zamawiający składać będzie oświadczenia ze skutkiem wobec wszystkich pozostałych Wykonawców w ramach Oferty wspólnej;
 - 4) Wyszczególnienie kwot wynagrodzenia, jakie będą przypadać na poszczególnych Wykonawców Oferty wspólnej, chyba że umowa taka zawierać będzie zobowiązanie, o którym mowa w ust. 9 niniejszego działu.
9. Zaleca się również, aby umowie regulującej współpracę Wykonawców, o której mowa w ust. 8 niniejszego działu zawarte było zobowiązanie Wykonawców, iż całość wynagrodzenia, jakie Zamawiający zobowiązany będzie przelać tym Wykonawcom z tytułu Umowy o zamówienie przekazane będzie mogło być wyłącznie na rachunek Lidera, o którym mowa w ust. 8 pkt 3) niniejszego działu, a rozdysponowanie wynagrodzenia między Wykonawców, którzy złożyli Ofertę wspólną będzie sprawą wewnętrzną Wykonawców i nie będzie obciążać Zamawiającego.
10. W razie wątpliwości przyjmuje się, iż jako wskazane w ust. 2 niniejszego działu przypadki uchylania się od zawarcia Umowy o zamówienie Zamawiający może uznać w szczególności:
 - 1) Uzależnienie zawarcia Umowy o zamówienie od zmiany warunków jej wykonania określonych przez Zamawiającego we Wzorze umowy lub ofercie Wykonawcy, z zastrzeżeniem zmian dopuszczalnych na podstawie działu XVI SIWZ;
 - 2) Nie wniesienie przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy na warunkach określonych w ust. 5 - 7 niniejszego działu;
 - 3) Nie przedłożenie umowy regulującej współpracę podmiotów, którzy złożyli ofertę wspólną, na warunkach minimum określonych w ust. 8 niniejszego działu.

Dział XVI. Warunki wykonania zamówienia (Umowa o zamówienie)

1. Zobowiązania Wykonawcy i Zamawiającego w przyszłej Umowie o zamówienie określać będzie oferta Wykonawcy z uwzględnieniem warunków wykonywania zamówienia określonych we Wzorze umowy stanowiącej **załącznik nr 12 SIWZ**. Zamawiający żąda wykonania zamówienia na warunkach określonych w Wzorze umowy, z zastrzeżeniem ust. 2 i 3 niniejszego działu
2. Na etapie sporządzania Umowy o zamówienie dopuszczone będą uzupełnienia i korekty w stosunku do treści Wzoru Umowy w przypadkach:
 - 1) Wskazanych we Wzorze umowy (części we Wzorze umowy wykropkowane i zamknięte nawiasami zostaną uzupełnione na podstawie danych z oferty lub uzgodnień dokonanych przez Zamawiającego i Wykonawcę);
 - 2) Mających na celu poprawienie ewentualnych omyłek językowych, np. błędne oznaczenia umowy, błędne odwołania się do poszczególnych jednostek redakcyjnych umowy, itp);

- 3) Kiedy Wykonawca okaże się innym podmiotem niż podmiot prowadzący działalność gospodarczą lub podmiot nie będący podatnikiem podatku VAT (korekty we wskazanym przypadku zostaną dokonane w celu dostosowania zapisów Wzoru umowy do obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa oraz ewentualnie przepisów wewnętrznych u Zamawiającego dotyczących wypłacania wynagrodzenia osobom fizycznym nie prowadzącym działalności gospodarczej lub niebędących podatnikami VAT, należnego im z tytułu umów cywilnych zawieranych z Zamawiającym).
3. Uzupełnienia i korekty w stosunku do Wzoru umowy dokonywane na podstawie ust. 2 niniejszego działu nie mogą naruszać ustawy PZP oraz istotnych warunków wykonania zamówienia określonych w SIWZ.

Dział XVII. Dopuszczalne przypadki zmiany zawartej Umowy o zamówienie

1. Termin, o którym mowa w § 6 Wzoru umowy może ulec wydłużeniu w następujących przypadkach:
 - 1) Zachodzić będzie konieczność lub wola Zamawiającego udzielenia zamówień, w tym robót budowlanych nie objętych Umową, w szczególności usług lub robót budowlanych wymagających udzielenia na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 5) ustawy PZP lub możliwych do udzielenia na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6) ustawy PZP;
 - 2) Niezawinionych przez Wykonawcę opóźnień Zamawiającego w wykonaniu czynności, od których uzależniona jest możliwość wykonania obowiązków wynikających z Umowy o zamówienie, w szczególności opóźnień Zamawiającego w przekazaniu Wykonawcy terenu budowy, opóźnień przystąpieniu do dokonania odbiorów robót, czy też opóźnień w przekazaniu Wykonawcy lub osobom trzecim stosownych dokumentów niezbędnych do realizacji Umowy;
 - 3) Wstrzymania przez Zamawiającego prac objętych Umową o zamówienie (zawieszenie terminów wynikających z Umowy o zamówienie), w szczególności z powodu opóźnienia, zawieszenia, wstrzymania lub zaprzestania przekazywania Zamawiającemu środków finansowych w ramach finansowania przez podmiot, o którym mowa w dziale I ust. 9 SIWZ;
 - 4) Wystąpienia warunków atmosferycznych powodujących, iż nie jest możliwe należyte i zgodne z regułami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej wykonywanie robót. Okoliczność ta – jako podstawa zmiany Umowy o zamówienie – będzie możliwa pod warunkiem jej potwierdzenia przez Zamawiającego, w szczególności poprzez informację uzyskaną w tej kwestii w lokalnej stacji meteorologicznej;
 - 5) Wstrzymania realizacji prac objętych Umową, w tym robót budowlanych przez właściwe organy administracji publicznej, bądź orzeczeniem sądu;
 - 6) Przedłużających się terminów postępowań przed organami administracji publicznej oraz sądami o wydanie decyzji lub innego rodzaju rozstrzygnięć niezbędnych do wykonania objętych Umową prac, w tym uzyskania prawomocnego pozwolenia na użytkowanie Obiektu, z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;
 - 7) Wystąpienia istotnych okoliczności powodujących konieczność dokonania zmiany Dokumentacji projektowej (według stanu na dzień ostatecznie wyznaczony dzień składania ofert w niniejszym postępowaniu), w szczególności w sytuacji, gdy Dokumentacja projektowa zawiera błędy projektowe, w tym niezgodności z prawem.
 - 8) Z powodu Siły wyższej. Przez siłę wyższą będą rozumiane wszelkie wydarzenia, istniejące lub mogące zaistnieć w przyszłości, które mają wpływ na realizację umowy, znajdujące się poza realną kontrolą Zamawiającego i Wykonawcy i których nie można było przewidzieć lub, które, choć przewidywalne, były nieuniknione, nawet po przedsięwzięciu przez zamawiającego lub wykonawcę wszelkich uzasadnionych kroków dla uniknięcia takich wydarzeń. Za wystąpienie Siły wyższej uznane będą w szczególności takie wydarzenia, jak: zamieszki, wojny, pożary, powodzie, huragany, trzęsienia ziemi, promieniowanie, epidemie, strajk generalny lub branżowy trwający dłużej niż 5 dni.

2. Termin, o którym mowa w ust. 1 niniejszego działu może ulec wydłużeniu w przypadku opóźnień Zamawiającego skutkujących brakiem możliwości rozpoczęcia wykonywania robót budowlanych objętych Umową przed dniem 1 stycznia 2012 r., w szczególności opóźnień, które spowodowane zostały przedłużającym się postępowaniem o udzielenie niniejszego zamówienia na skutek wniesionych w tym postępowaniu środków odwoławczych.
3. Dopuszczona będzie możliwość pomniejszenia zakresu rzeczowego Umowy o zamówienie (wyłączenie części robót lub innych prac z zakresu Umowy), połączona z pomniejszeniem wynagrodzenia, o którym mowa w § 10 ust. 1 Wzoru umowy. Jeżeli strony Umowy o zamówienie (Zamawiający i Wykonawca) nie dojdą do porozumienia w inny sposób, pomniejszenie wynagrodzenia nastąpi w takim przypadku w oparciu o opinię biegłego rzeczoznawcy powołanego do wyceny pomniejszonego zakresu rzeczowego umowy. Koszty wydania opinii ponosi strona umowy, która wystąpi o wskazaną zmianę Umowy, chyba że konieczność zmniejszenia zakresu rzeczowego umowy będzie wynikiem postępowania strony drugiej. Przy ustalaniu wysokości podlegającego zmniejszeniu wynagrodzenia w sposób inny niż opinia rzeczoznawcy, strony Umowy uwzględnią w pierwszej kolejności cenniki i inne konieczne dane publikowane w katalogach Sekocenbudu jako podstawę ustalenia kwoty zmniejszenia. Jeżeli strony Umowy o zamówienie nie uzgodnią dane inaczej, jako podstawę ustalenia wysokości pomniejszonego wynagrodzenia przyjęte zostaną dane kalkulacyjne według cen obowiązujących na moment zawarcia Umowy o zamówienie, a jeżeli od tego czasu nastąpiło zwiększenie wynagrodzenia Wykonawcy w umowie, z uwzględnieniem okoliczności stanowiących podstawę zwiększenia.
4. Dopuszczona będzie możliwość zmiany Umowy poprzez zastosowanie rozwiązań zamiennych dotyczących (materiałów budowlanych i sposobu wykonywania robót budowlanych) w stosunku do przewidzianych Umową (dokumentacją projektową), jeżeli mogą się przyczynić skrócenia terminu wykonania robót lub dokonania zmian w Dokumentacji projektowej w sytuacji wskazanej w ust. 1 pkt 7) niniejszego działu, bądź też istnieje konieczność ich wprowadzenia w skutek nakazów organów administracji publicznej. Ewentualne koszty wynikające z wprowadzenia wskazanych niniejszym ustępem rozwiązań zamiennych ponosi strona Umowy, która wystąpi o wprowadzenie rozwiązań zamiennych, chyba że konieczność ich wprowadzenia będzie wynikiem postępowania strony drugiej. Zmiana umowy na podstawie postanowień niniejszego ustępu nie może naruszać dyspozycji art. 140 ustawy PZP.
5. Niezależnie od postanowień ust. 4 niniejszego działu dopuszczona zostanie możliwość zastosowania materiałów budowlanych zamiennych w stosunku do materiałów wskazanych w Dokumentacji projektowej (lub ewentualnie wskazanych już w ofercie Wykonawcy), jeżeli zostanie zgłoszona przez Wykonawcę jako skutek niemożliwości lub poważnego utrudnienia w nabyciu materiałów pierwotnie przyjętych. Wskazana zmiana Umowy będzie niedopuszczalna, jeżeli miałyby prowadzić do zastosowania materiałów o jakości niższej niż wymagana na podstawie Umowy (Dokumentacji projektowej) lub zmiana połączona byłaby z roszczeniem Wykonawcy o zwiększenie wynagrodzenia Wykonawcy.
6. Dopuszczalne będzie podwyższenie ustalonego w Umowie wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku podwyższenia obowiązującej stawki podatku VAT. Maksymalną granicą zmiany, o której mowa w niniejszym ustępie może być wyłącznie kwota wynikająca ze zmiany stawki podatku VAT. Zmiana dotyczyć może wyłącznie tych części wynagrodzenia, które dotyczą czynności, których wykonanie podlega opodatkowaniu zmienioną stawką podatku VAT.
7. Dopuszczona będzie możliwość zmiany określonego w Umowie sposobu, terminu i innych warunków płatności wynagrodzenia za wykonanie zamówienia w stosunku do postanowień Umowy, w szczególności w sytuacji, gdy wymagać tego będą obowiązujące przepisy prawa. Wskazana zmiana może polegać również na zmianie wysokości kwoty, o której mowa w § 11 ust. 2 Wzoru umowy, jak też wprowadzeniu w Umowie postanowień umożliwiających płatność wynagrodzenia za wykonanie roboty w częściach (na podstawie tzw. faktur przejściowych i faktury końcowej) za poszczególne etapy robót. Warunkiem dopuszczenia w Umowie płatności częściowych będzie sporządzenie przez Wykonawcę i zatwierdzenie przez Zamawiającego harmonogramu rzeczowo – finansowego – zwany dalej **Harmonogramem** - który będzie wskazywać terminy zakończenia poszczególnych elementów (etapów) prac, w tym robót składających się na przedmiot Umowy, w zestawieniu z kwotami płatności z tytułu ich

wykonania. Zamawiający zaakceptuje przekazany mu przez Wykonawcę Harmonogram, jeżeli przy jego sporządzeniu Wykonawca uwzględni następujące okoliczności:

- 1) Kwoty płatności wskazywane w Harmonogramie będą wyrażone jako kwoty wraz z należnym podatkiem VAT;
 - 2) Kwoty płatności z tytułu wykonania poszczególnych elementów (etapów) prac będą w Harmonogramie ujęte w cyklach nie krótszych niż miesięczne (tj. w układzie: prace przewidziane do wykonania na dany okres nie krótszy niż miesiąc kalendarzowy i oczekiwana z tego tytułu kwota płatności);
 - 3) Suma płatności z tytułu wykonania wszystkich elementów (etapów) prac w Harmonogramie nie będzie wyższa niż kwota, o której mowa w § 10 ust. 1 Wzoru umowy - a jeżeli kwota ta zostanie w Umowie podwyższona w przypadku wskazanym w ust. 6 niniejszego działu – nie wyższa niż kwota po podwyższeniu.
8. Dopuszczona zostanie również zmiana wskazanego w Umowie kierownika budowy. Warunkiem możliwości dokonania zmiany będzie zmiana na osobę spełniającą warunki określone w dziale VII ust. 3) SIWZ, przy jednoczesnym wykazaniu Zamawiającemu dowodów potwierdzających spełnianie tych wymagań. Do wykazania Zamawiającemu spełniania przez nowego kierownika budowy wymogów określonych w dziale VII ust. 3 SIWZ odpowiednie zastosowanie będą miały postanowienia działu VIII ust. 2 i 8 SIWZ oraz postanowienia, o których mowa w § 4 ust. 4 Wzoru umowy.
 9. Jeżeli zamiar wykonania robót budowlanych objętych przedmiotem niniejszego postępowania przy udziale podwykonawców Wykonawca zgłosi Zamawiającemu dopiero po zawarciu Umowy o zamówienie (przy zawarciu Umowy w jej zakres nie weszły postanowienia § 13a Wzoru umowy), dopuszczona zostanie zmiana Umowy polegająca na włączeniu w jej zakres postanowień § 13a. Wzoru Umowy, przy czym obecna treść § 13a ust. 1 zostanie zastąpiona treścią wskazującą na zakres Robót objętych podwykonawstwem.
 10. Jeżeli przy wykazywaniu spełnienia warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w dziale VI ust. 1 pkt 2) SIWZ (warunek dotyczący posiadania **wiedzy i doświadczenia**) Wykonawca powołał się na zasoby **podmiotu trzeciego** i stosownie do obowiązku wskazanego w dziale VII ust. 2 pkt 1) SIWZ, podmiot ten uczestniczyć będzie w wykonaniu Umowy o zamówienie, dopuszczalna będzie również zmiana tej umowy polegająca na zastąpieniu tego podmiotu nowym **podmiotem trzecim** uczestniczącym w wykonaniu Umowy. Warunkiem dokonania wskazanej zmiany będzie uprzedni obowiązek wykazania przez Wykonawcę, że zasoby nowego **podmiotu trzeciego** pozwałałyby Wykonawcy wykazać spełnienie warunku udziału w postępowaniu, stosownie do wymogów w tym zakresie podanych w dziale VII ust. 1 i 2 SIWZ.
 11. Niezależnie od postanowień ust. 1 - 10 przewiduje się możliwość zmiany postanowień Umowy o zamówienie w przypadku, gdy:
 - 1) Zachowanie istniejących postanowień Umowy będzie niemożliwe w skutek nakazów, decyzji, czy innego rodzaju rozstrzygnięć administracji publicznej;
 - 2) Okaże się to konieczne w celu umożliwienia realizacji Umowy w sposób zgodny z powszechnie lub miejscowo obowiązującymi przepisami prawa;
 - 3) Wynikną rozbieżności lub niejasności w Umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy zgodnie z jej celem lub w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Wykonawcę i Zamawiającego.
 12. Przewiduje się możliwość zmiany postanowień Umowy o zamówienie również w zakresie, w jakim będzie to konieczne jako logiczne następstwo wynikające ze zmian Umowy dokonanych lub dokonywanych na podstawie ust. 1 - 11 niniejszego działu.
 13. Bez względu na postanowienia ust. 2 – 12 niniejszego działu, dopuszczone będą zmiany w Umowie o zamówienie nie sprzeciwiające się postanowieniom art. 144 ust. 1 ustawy PZP,

tj. takie, które nie będą dotyczyć istotnych postanowień zawartej Umowy w stosunku do oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy Umowy.

14. Pod rygorem nieważności, zmiany i uzupełniania Umowy wymagają wprowadzenia poprzez zawarcie przez Zamawiającego i Wykonawcę pisemnego aneksu do Umowy (żadnej ze stron Umowy nie przysługuje roszczenie o zawarcie aneksu).

Dział XVIII. Zastrzeżenie zamówień uzupełniających

Zamawiający zastrzega sobie prawo (nie obowiązek) udzielenia dotychczasowemu Wykonawcy zamówień uzupełniających, stanowiących nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego, jeżeli spełnione zostaną pozostałe warunki wskazane w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy PZP.

Dział XVIII. Załączniki SIWZ

Integralną część SIWZ stanowią:

- Projekty budowlane (**załącznik nr 1 SIWZ**);
- Projekty wykonawcze (**załącznik nr 2 SIWZ**);
- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (**załącznik nr 3 SIWZ**);
- Przedmiary robót (**załącznik nr 4 SIWZ**);
- Oświadczenie Wykonawcy pn. Wykaz wykonanych robót budowlanych (**załącznik nr 5 SIWZ**);
- Oświadczenie Wykonawcy pn. Wykaz osób uczestniczących w wykonaniu zamówienia (kierownik budowy), wraz z oświadczeniem o posiadaniu przez niego uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (**załącznik nr 6 SIWZ**);
- Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu z art. 22 ustawy PZP (**załącznik nr 7 SIWZ**);
- Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z art. 24 ust. 1 ustawy PZP (**załącznik nr 8 SIWZ**);
- Oświadczenie Wykonawcy pn. Formularz ofertowy (**załącznik nr 9 SIWZ**);
- Oświadczenie Wykonawcy pn. Wykaz robót budowlanych przewidzianych do powierzenia podwykonawcom (**załącznik nr 10 SIWZ**);
- Oświadczenie Wykonawcy pn. Wykaz z informacją wskazującą część (rodzaj, zakres) zamówienia (Umowy o zamówienie) w wykonaniu, której uczestniczyć będzie podmiot trzeci (**załącznik nr 11 SIWZ**);
- Wzór umowy (**załącznik nr 12 SIWZ**).

- na oryginale właściwy podpis osoby reprezentującej Zamawiającego -