

Szczecin, dnia 21.11.2011 r.

Instytut Włókien naturalnych i Roślin Zielarskich
Ul. Wojska Polskiego 71B
60-630 Poznań

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na przebudowę budynku laboratoryjno-konferencyjnego usytuowanego w Plewiskach k/Poznania przy ul. Kolejowej 2 (budynek B) na potrzeby Centrum Badawczo-Rozwojowego Roślinnego Produktu Leczniczego

Znak postępowania: TA/Zp-13/11

WYJAŚNIENIA I ZMIANY SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

W toku prowadzonego postępowania wpłynęły do Zamawiającego zapytania do SIWZ. Treść zapytań (w dosłownym brzmieniu otrzymanym od pytającego) wraz z odpowiedziami Zamawiającego przedstawia się następująco:

Zapytanie nr 1

Dział VII punkt 1 ppkt 1) – Czy Zamawiający uzna spełnienie określonych w tym punkcie wymagań, w przypadku wykazania stosownych robót na budynkach świetlic wiejskich? Inaczej mówiąc, czy Zamawiający uzna świetlice wiejskie za obiekty użyteczności publicznej?

Odpowiedź Zamawiającego na zapytanie nr 1

Zgodnie z treścią działu VII ust. 1 pkt 1 lit d) SIWZ do budynków użyteczności publicznej Zamawiający zaliczy przynajmniej jeden z następujących rodzajów budynków: budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, opieki zdrowotnej, opieki społecznej i socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, świadczenia usług pocztowych lub telekomunikacyjnych oraz inny ogólnodostępny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji, w tym także budynek biurowy i socjalny.

Wskazane w zapytaniu świetlice wiejskie wchodzą w zakres wyżej wskazanego wyliczenia, gdyż są budynkami przeznaczonymi na potrzeby kultury, względnie stanowią inny ogólnodostępny budynek przeznaczony do wykonywania w nim podobnych - jak potrzeby kultury - funkcji.

Innymi słowy, Zamawiający uzna świetlice wiejskie za budynki użyteczności publicznej w rozumieniu działu VII ust. 1 pkt 1 lit d) SIWZ, zwracając jednocześnie uwagę, iż zgodnie ze wskazanym postanowieniem SIWZ robota budowlana mająca za przedmiot budynek użyteczności publicznej (w tym przypadku świetlicę wiejską) musi polegać na jej budowie lub przebudowie.

Zapytanie nr 2

Dział VII punkt 5 ppkt 1) – Czy Zamawiający uzna spełnienie określonych w tym punkcie wymagań, w przypadku przedstawienia zaświadczeń o:

- posiadanej zdolności kredytowej na kwotę 400 000 PLN
 - oraz posiadanych środków finansowych na kwotę 100 000 PLN?
- Co daje łącznie wymaganą kwotę 500 000 PLN.*

Odpowiedź Zamawiającego na zapytanie nr 2

Tak, Zamawiający uznana przedstawiony w zapytaniu przykład za wystarczający do wykazania spełnienia warunku dysponowania zdolnością finansową w zakresie wymaganym SIWZ. Intencją Zamawiającego przy kształtowaniu wskazanego warunku było bowiem również dopuszczenie takiej możliwości, aby spełnienie warunku dysponowania zdolnością finansową na kwotę stanowiącą równowartość 500 000

zł można było wykazać częściowo poprzez fakt posiadania na rachunku środków finansowych, a częściowo poprzez fakt posiadania określonej zdolności kredytowej. Zapisy działu VII ust. 5 pkt 1 lit a i b) SIWZ (i odpowiadający mu dział VIII ust. 3 SIWZ) opisują sytuacje „skrajne” i nie należy ich czytać w oderwaniu od postanowienia działu VII ust. 8 SIWZ, gdzie wskazuje się, iż w kwestiach nieuregulowanych m.in. postanowieniami działu VII ust. 5 SIWZ zastosowanie ma ustawa Prawo zamówień publicznych (dalej *ustawa PZP*) i jej przepisy wykonawcze. Takim przepisem wykonawczym jest § 9 pkt 9) rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30.12.2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich dokumenty te mogą być składane (Dz. U. Nr 226, poz. 1817). Z przepisu tego wynika, iż w celu wykazania spełnienia warunku dysponowania zdolnością finansową Wykonawca może posłużyć się dwojakiego rodzaju informacją pochodzącą z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, tj. informacją o posiadanych środkach finansowych lub informacją o posiadanej zdolności kredytowej. Użyty we wskazanym przepisie funktor „*lub*” oznacza, iż Wykonawca może - według swego wyboru - przedstawić tylko jedną z tych informacji, ale może też dla wykazania spełnienia tego warunku przedstawić obie te informacje. Tym samym możliwe jest, aby wymagany w SIWZ poziom zdolności finansowej Wykonawca wykazał częściowo poprzez przedstawienie informacji o posiadanych środkach finansowych (np. wskazane w ww. zapytaniu 100 000 zł) a częściowo poprzez przedstawienie informacji o posiadanej zdolności kredytowej (np. wskazana w ww. zapytaniu 400 000 zł).

Chociaż wniosek potwierdzający, że ocena spełnienia warunku zdolności finansowej na wymaganym przez SIWZ poziomie kwotowym może być wykazywana również w części poprzez przedstawienie informacji o posiadanych środkach a w części poprzez przedstawienie informacji o posiadanej zdolności kredytowej, wynika – jak powyżej wskazano – również z dotychczasowych zapisów SIWZ, Zamawiający, w celu uniknięcia wszelkich nieporozumień i dalszych ewentualnych pytań w tej kwestii zdecydował się na doprecyzowanie dotychczasowych zapisów działu VII ust. 5 ust. 1) oraz działu VIII ust. 3 SIWZ, tak aby ww. intencje Zamawiającego wynikały bezpośrednio z tych zapisów SIWZ.

Mając na uwadze powyższe Zamawiający:

- a) Zastępuje dotychczasową treść działu VII ust. 5 pkt 1) SIWZ, treścią o następującym brzmieniu:

„Ocena spełniania warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w dziale VI ust. 1 pkt 6) SIWZ zostanie dokonana na zasadzie ustalenia przez Zamawiającego istnienia jednego z dwóch alternatywnych zdań: spełnia/nie spełnia warunek. Zamawiający uzna, iż Wykonawca wykazał spełnienie warunku dotyczącego sytuacji finansowej, jeżeli:

- 1) Wykonawca potwierdzi Zamawiającemu, że łącznie na podstawie posiadanych środków finansowych lub posiadanej zdolności kredytowej dysponuje zdolnością finansową do realizacji niniejszego zamówienia na kwotę nie niższą niż równowartość kwoty 500 000 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych).”*

- b) Zastępuje dotychczasową treść działu VIII ust. 3 SIWZ, treścią o następującym brzmieniu:

*„Z zastrzeżeniem dodatkowych postanowień ust. 4 i 5 niniejszego działu, w celu wykazania (potwierdzenia) spełniania warunku dotyczącego **sytuacji finansowej** Wykonawca przedłoży Zamawiającemu jeden lub dwa następujące dokumenty (które łącznie potwierdzać będą fakt posiadania zdolności finansowej do realizacji niniejszego zamówienia na kwotę nie niższą niż równowartość kwoty 500 000 zł):*

- 1) aktualną informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej, w których Wykonawca posiada rachunek, z której to informacji będzie wynikało potwierdzenie wysokości posiadanych przez Wykonawcę środków finansowych. Za aktualną w rozumieniu niniejszego punktu uznaje się informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej wystawioną z datą **nie wcześniejszą niż 3 miesiące** przed upływem terminu składania ofert w niniejszym postępowaniu. W przypadku i w zakresie, w jakim Wykonawca wykazuje spełnianie warunku, polegając na zasobach podmiotu trzeciego, zastosowanie mają również postanowienia działu VII ust. 6 pkt 2) SIWZ.;*
- 2) aktualną informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej, w których Wykonawca posiada rachunek, z której to informacji będzie wynikało*

*potwierdzenie posiadanej przez Wykonawcę zdolności kredytowej. Za aktualną w rozumieniu niniejszego punktu uznaje się informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej wystawioną z datą **nie wcześniejszą niż 3 miesiące** przed upływem terminu składania ofert w niniejszym postępowaniu. W przypadku i w zakresie, w jakim Wykonawca wykazuje spełnianie warunku, polegając na zasobach podmiotu trzeciego, zastosowanie mają również postanowienia działu VII ust. 6 pkt 2) SIWZ.”*

W konsekwencji zmian wprowadzonych na podstawie ww. pkt b) zmianom ulega również dotychczasowa treść działu VIII ust. 4 SIWZ, otrzymując następujące brzmienie:

„Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może przedstawić żadnego z dokumentów, o których mowa w ust. 3 niniejszego działu, może (zgodnie z uprawnieniem wynikającym z art. 26 ust. 2c ustawy PZP) w ich miejsce przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdzi spełnienie wymogu wskazanego w dziale VII ust. 5 pkt. 1 SIWZ. W przypadku i w zakresie, w jakim Wykonawca wykazuje spełnianie warunku dotyczącego sytuacji finansowej polegając na zasobach podmiotu trzeciego, zastosowanie mają również postanowienia działu VII ust. 6 pkt 2) SIWZ”.

Powyższe wyjaśnienia i zmiany dokonane zostały na podstawie art. 38 ustawy PZP. Mając na uwadze, iż wyżej wskazane zmiany SIWZ stanowią jedynie doprecyzowanie istniejących już na podstawie dotychczasowych zapisów zasad oceny spełnienia warunku dotyczącego sytuacji finansowej (bez wprowadzania innych zasad niż te które wynikały z dotychczasowej treści SIWZ), jak też zwróty na termin jaki pozostał na przygotowanie i złożenie ofert w niniejszym postępowaniu - dotychczas wyznaczony w SIWZ termin składania i otwarcia ofert pozostaje bez zmian.

- na oryginale właściwy podpis osoby reprezentującej Zamawiającego -